

# Wrede



## HÄRLIG VINDSVÅNING MED STRÅLANDE UTSIKT

Välkommen till denna ljusa och väldisponerade vindsvåning om 70 kvm. Våningen renoverades 2016 och har genomgående smakfulla materialval och smarta lösningar. Stor balkong i västerläge med strålande utsikt över Södermalms takåsar och med sol hela dagen. Centralt belägen med direkt närhet till stadsdelens alla utbud av butiker, kommunikationer, restauranger och caféer. Välskött fastighet och förening med mycket god ekonomi.

ADRESS  
Torkel Knutssonsgatan 14

OMRÅDE  
Södermalm/Mariatorget

BOAREA  
70 kvm

RUM  
2 rok

VÅNING  
6 av 6

PRIS  
7 250 000 kr / bud

AVGIFT  
2 480 kr / mån

FÖRSÄKRING  
288 kr / mån

DRIFTSKOSTNADER TOTALT  
288 kr / mån

UPPLÅTELSEFORM  
Bostadsrätt - Lägenhet

ANDEL I FÖRENINGEN  
3.28900%

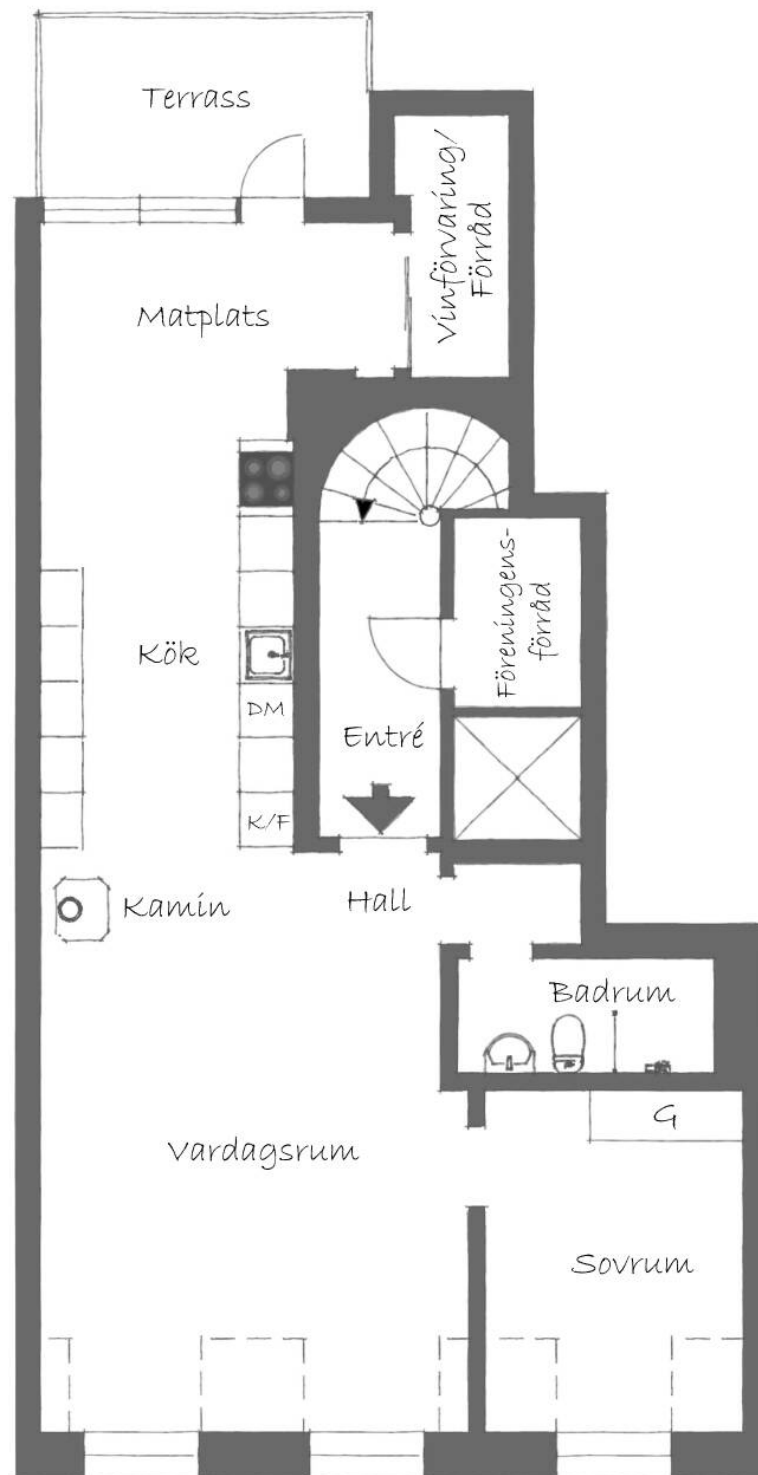
LÄGENHETSNUMMER  
16

INGÅR I AVGIFTEN  
Värme, V/A, Fiber

HISS  
Ja,

FÖRENING  
BRF Rättan 9

# Wrede





FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

#### KONTAKT

Titti Johansson

Fastighetsmäklare & Managing Partner

[titti.j@wrede.se](mailto:titti.j@wrede.se)

070-464 86 97

Anna Ellingsen Barron

Mäklarassistent

[anna@wrede.se](mailto:anna@wrede.se)

073-503 33 03