

Wrede



HÖGST UPP I STORSLAGNA INDUSTRIVERKET

I huset på Igeldammsgatan 22 som heter Bryggeriet har industri omvandlats till moderna bostäder med industriell elegans, detta i Oscar Properties regi. Högst upp i huset återfinns denna härliga etagevåning om 193 kvm som karaktäriseras av fantastisk volym och rikligt ljusinsläpp. Boendet om 7 rok är optimalt för den stora familjen med sina fem sovrum och tre badrum. De sociala ytorna stoltserar i sin tur med tre väderstreck, kök och vardagsrum i öppen planlösning med upp till fyra meter i takhöjd. I övre plan bjuds solig terrass mot lugn gård vilket fulländar bostaden. Välkommen till ett hem utöver det vanliga. Gardiner, bortsett från i barnrummen, lämnas kvar och ingår i köpet.

ADRESS
Igeldammsgatan 22b

PRIS
15 400 000 kr / bud

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

FÖRENING
BRF Industriverket

OMRÅDE
Kungsholmen

AVGIFT
8 744 kr / mån

ANDEL I FÖRENINGEN
1.17369668%

BOAREA
193 kvm

EL
500 kr / mån

LÄGENHETSNUMMER
02.1406

RUM
7 rok

FÖRSÄKRING
250 kr / mån

INGÅR I AVGIFTEN
Värme, Vatten, Kabel-TV
(basutbud)

VÅNING
4-5

DRIFTSKOSTNADER
TOTALT
750 kr / mån

HISS
Ja,

Wrede



Viss avvikelse kan förekomma.

Wrede



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT

Johan Derelöv
Fastighetsmäklare & Managing Partner
johan@wrede.se
072-166 10 20
Anna Malmros
Fastighetsmäklare
anna.m@wrede.se
070-317 72 35