

Wrede



ANNO 1910 MED DUBBLA BALKONGER

I klassisk sekelskiftesfastighet med ypperligt läge på Odengatan återfinns denna trivsamma våning om 183 kvm. Två härliga balkonger i kombination med vackra originaldetaljer tilltalar och såväl disposition som skick är utmärkt sedan renovering 2016. Stora sammanhållna sällskapsytor med närliggande kök i exklusiv tappning med tillhörande balkong utgör mycket trevlig social sfär. Det finns fyra sovrum och två badrum. Ett smakfullt hem i välordnad förening med garage, beläget i attraktiva kvarter med absolut närhet till kommunikationer och en uppsjö av trendsäkra restauranger i hjärtat av Vasastan.

ADRESS
Odengatan 35

OMRÅDE
Vasastan

BOAREA
183 kvm

RUM
6 rok

VÅNING
3/5

PRIS
16 250 000 kr / bud

AVGIFT
6 503 kr / mån

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

ANDEL I FÖRENINGEN
7.38239%

LÄGENHETSNUMMER
08646-0007

INGÅR I AVGIFTEN
Värme, Vatten

HISS
Ja,

FÖRENING
Bostadsrättsföreningen Hälsökällan 6

Wrede





FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK [WREDE.SE](https://wrede.se)

KONTAKT

Johan Derelöv
Fastighetsmäklare & Managing Partner
johan@wrede.se
072-166 10 20