

Wrede



20-TAL PÅ TRIVSAMMA BREITENFELDSGATAN

Rofyllt på en av Stockholms vackraste gator intill Gustaf Adolfsparken och Karlaplan finner vi denna välplanerade 2:a om 39 kvm i klassisk fastighet från 1923. Lägenheten är helt nyrenoverad och karaktäriseras av trevliga originalattribut som harmoniserar med moderna inslag. Hemmet har en ypperlig disponering enligt följande. Välkomnande hall med fin förvaring och intilliggande badrum med dusch och tvättmaskin. Generöst vardagsrum med integrerat kök och gott om plats för såväl soffgrupp som matbord. Intill följer sovrum med plats för dubbelsäng. Båda rummen vetter mot lummiga Breitenfeldsgatan. Välkommen till ett härligt boende i välskött förening med god ekonomi och ypperligt läge.

ADRESS
Breitenfeldsgatan 8

OMRÅDE
Östermalm

BOAREA
39 kvm

RUM
2 rok

VÅNING
1/2 tr

PRIS
3 975 000 kr / bud

AVGIFT
1 808 kr / mån

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

ANDEL I FÖRENINGEN
0.017956800%

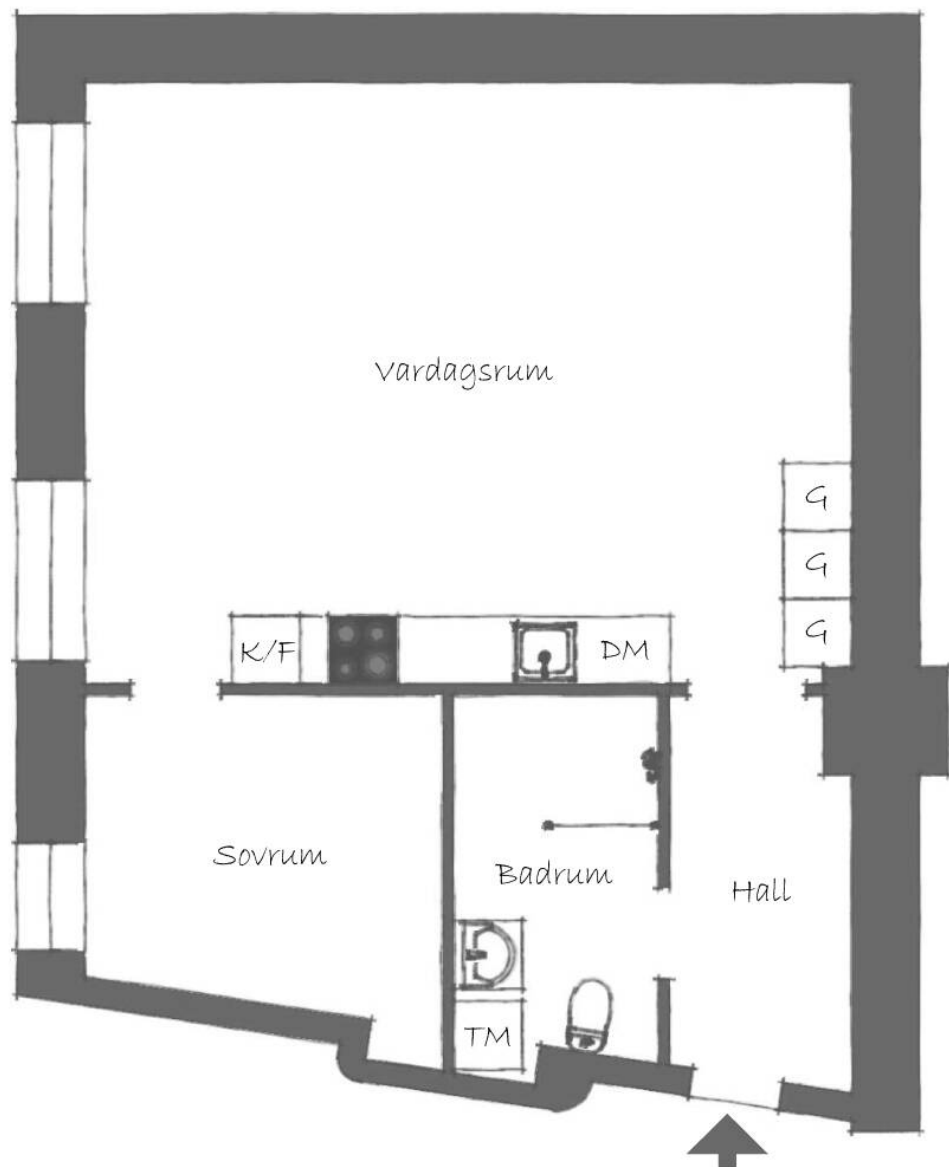
LÄGENHETSNUMMER
06371-03-01-0002

INGÅR I AVGIFTEN
Värme, Vatten, Kabel-tv (bas) &
Bredband (100 Mbit via Ownit)

HISS
Nej,

FÖRENING
BRF Ryttaren

Wrede



Viss avvikelse kan förekomma.

Wrede



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK [WREDE.SE](https://wrede.se)

KONTAKT

Johan Derelöv

Fastighetsmäklare & Managing Partner

johan@wrede.se

072-166 10 20