

Wrede



ARKITEKTONISKT SPÄNNANDE PÅ BRAHEGATAN

Med utgångspunkt i ägarens vinyksamling och årgångsviner realiserades denna högklassiga vindvåning ritad av Jacob Wallér på välrenommerade Jordens Arkitekter. I den smakfulla våningen, som figurerat i flera inredningsmagasin, välkomnar en effektiv hall, med god förvaring och gäst-wc. Den inre hallen tjänstgör även som fotogalleri. Umgängesdelen är central och flexibel med flera funktioner såsom kök från exklusiva Binova, generös matplats, vardagsrum och bibliotek. Det går att möblera på oändligt många sätt kring den centralt placerade öppna spisen. I våningens privata region återfinns tre sovrum och ett magnifikt badrum med inglasad bastu som en av höjdpunkterna, en plats för sann rekreation. En av våningens många attribut är en komplett vinkällare, stege leder ner i det gamla trapphuset som också används för att förvara vin. Vinkällaren ligger strax intill den härliga takterrassen som vetter mot rofylld innergård. Hög internationell klass i eftertraktade kvarter.

ADRESS
Brahegatan 17

PRIS
15 500 000 kr / bud

LÄGENHETSNUMMER
01725

OMRÅDE
Östermalm

AVGIFT
4 862 kr / mån

INGÅR I AVGIFTEN
Vatten och bredband, ej värme

BOAREA
155 kvm

VÄRME
2 800 kr / mån

HISS
Ja,

RUM
4 rok

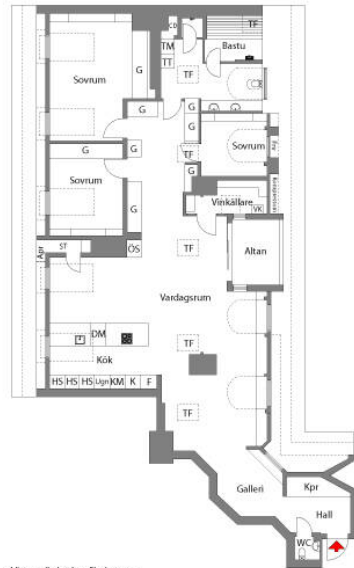
UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

FÖRENING
Brf Komedianten I

VÅNING
4/4

ANDEL I FÖRENINGEN
8.82615%

Wrede



Vas avvikelse kan förekomma.

Wrede



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT

Johan Derelöv
Fastighetsmäklare & Managing Partner
johan@wrede.se
072-166 10 20