

Wrede



LJUS VINDSVÅNING MED SOLIG TERRASS

Högst upp i vacker sekelskiftesfastighet finns denna välplanerade och ljusa vind om 89+8 kvm. Våningen byggdes 2006 med hög standard, med bl a genomgående golvvärme, och är än idag i mycket gott skick. Hall med klädkammare, synliga takbjälkar och putsade väggar. Intill hallen finns två sovrum med bra garderobsutrymme. Härligt badrum med takfönster, dusch, wc och massagebadkar. Stort luftigt sällskapsutrymme med kök, matplats och vardagsrum i öppen planlösning. Här finns gott om fönster, hög takhöjd, murad eldstad samt utgång till en terrass genom vikbara glasdörrar. Terrassen har sol eftermiddag och kväll, ingen insyn och här finns plats för trevliga grillmiddagar. Kök med vita släta luckor och bänkskiva i wenge, påkostade vitvaror från Miele. Intill köket finns en tvättstugeavdelning med gott om förvaring och ett tornrum som kan nyttjas som kontor eller litet sovrum. Välkommen till en härligt ljus vindsvåning med plats för en hel familj. Bra BRF med låg belåning och stabila finanser.

ADRESS
Upplandsgatan 58

OMRÅDE
Vasastan

BOAREA | BIAREA
89 kvm | 8 kvm

RUM
4 rok

VÅNING
6/6

PRIS
9 700 000 kr / bud

AVGIFT
3 530 kr / mån

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

ANDEL I FÖRENINGEN
4.36800%

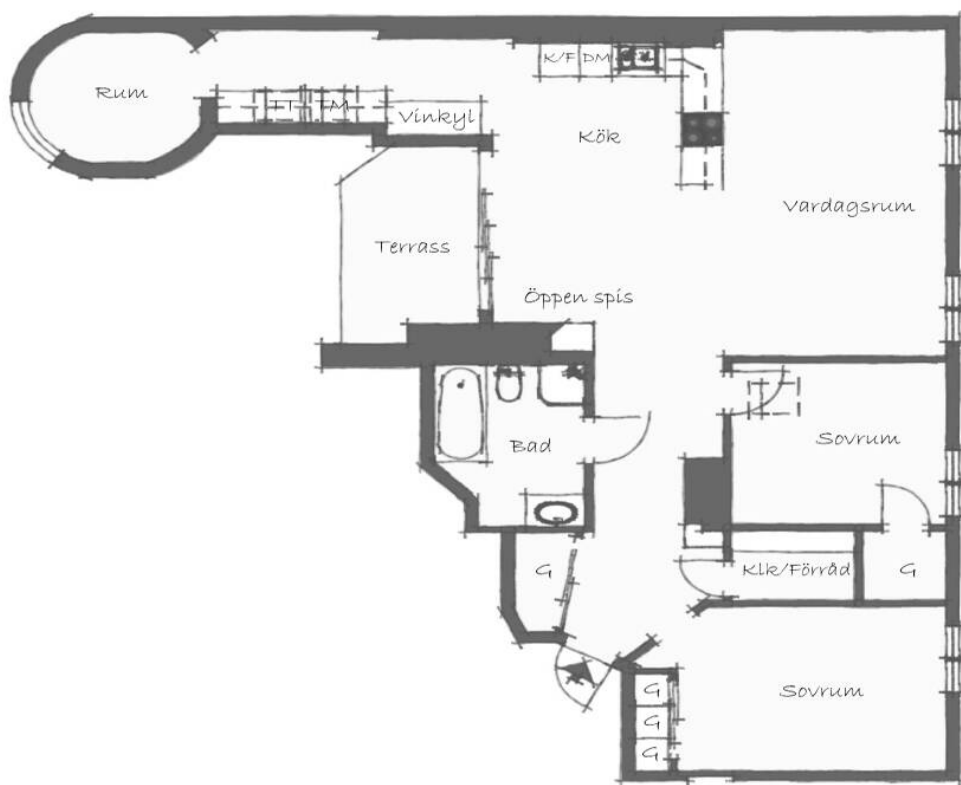
LÄGENHETSNUMMER
285-00042

INGÅR I AVGIFTEN
Värme, Vatten, Kabel-TV

HISS
Ja,

FÖRENING
Trumpetaren 26

Wrede



Viss avvikelse kan förekomma.

Wrede



KONTAKT

Harald Ericsson

Fastighetsmäklare & Managing partner

harald@wrede.se

072-166 10 30