

Wrede



HÖGT HÖRNLÄGE MED UTBLICK

Högt upp i klassisk sekelskiftesfastighet med eftertraktat läge på resliga Kungsklippan överblickar denna härliga hörnvåning hela stan med vidsträckt vy. Ett sant örnnäste på 5 tr om 152 kvm fördelat på 5 rok. Charmen är påtaglig och dispositionen utmärkt med generösa sociala ytor invid nyrenoverat kök, master bedroom och två mindre sovrum varav det ena med egen ingång, utöver det två kompletta badrum med dusch. För att inte nämna alla lockande attribut såsom burspråk dit kvällssolen hittar in, nyslipad 100 årig stavparkett i salonger, hall och kök, öppen spis, balkong och 3,2 m i takhöjd. Allt detta i synnerligen trivsamt och mycket solid bostadsrättsförening (ekonomiskt gynnsam råvindsförsäljning pågår) på attraktiva Kunholms kyrkoplan, ett svårslaget rofylldt läge som samtidigt har absolut närhet till centrala Stockholm.

ADRESS
Kunholms kyrkoplan 5

OMRÅDE
Kunholmen

BOAREA
152 kvm

RUM
5 rok

VÅNING
5/6

PRIS
17 500 000 kr / bud

AVGIFT
5 840 kr / mån

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

ANDEL I FÖRENINGEN
5.99191%

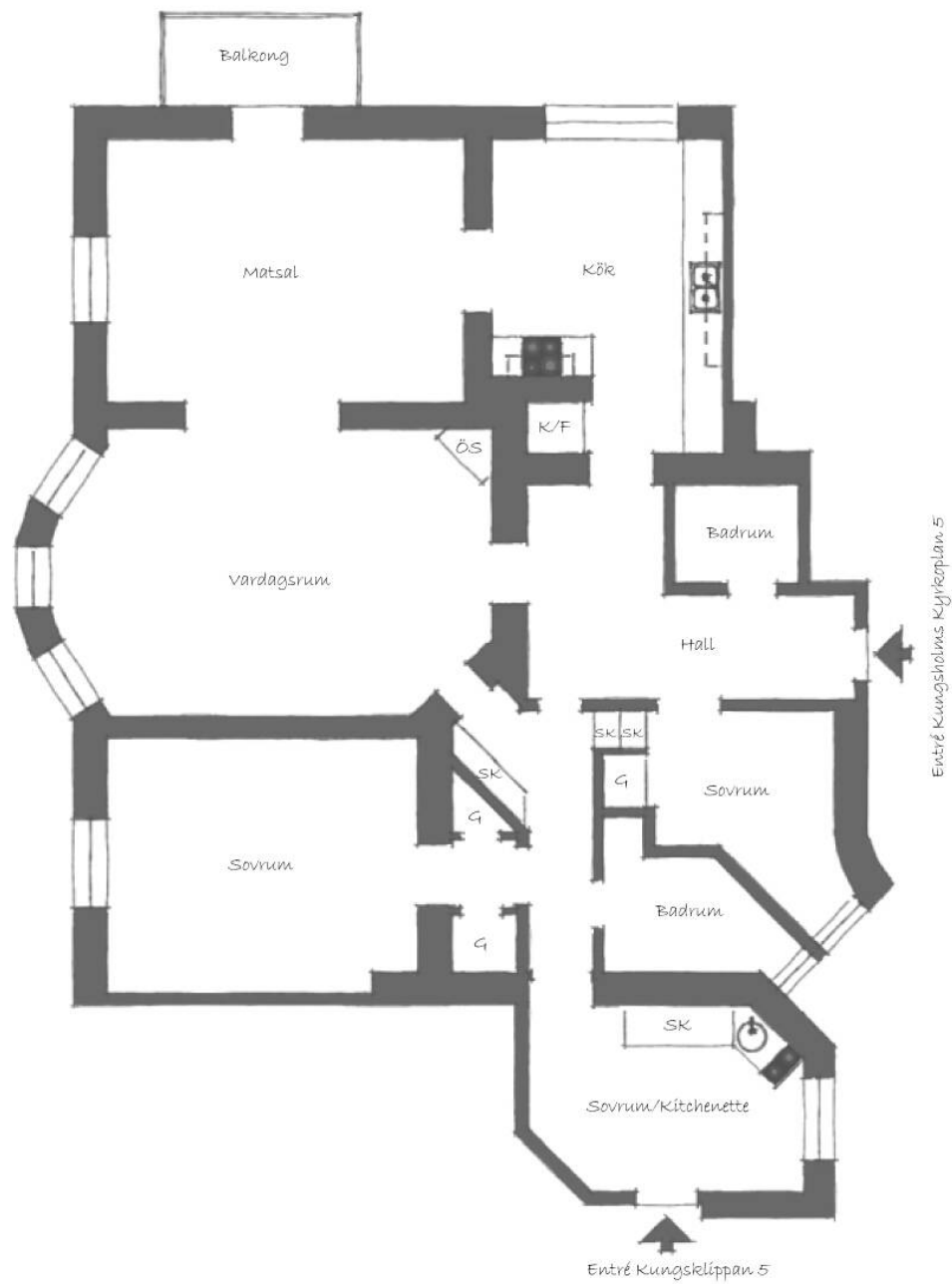
LÄGENHETSNUMMER
16

INGÅR I AVGIFTEN
Värme, Vatten

HISS
Ja,

FÖRENING
Bostadsrättsföreningen Opalen 4

Wrede



Viss avvikelse kan förekomma.

Wrede



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT

Johan Derelöv

Fastighetsmäklare & Managing Partner

johan@wrede.se

072-166 10 20