

Wrede

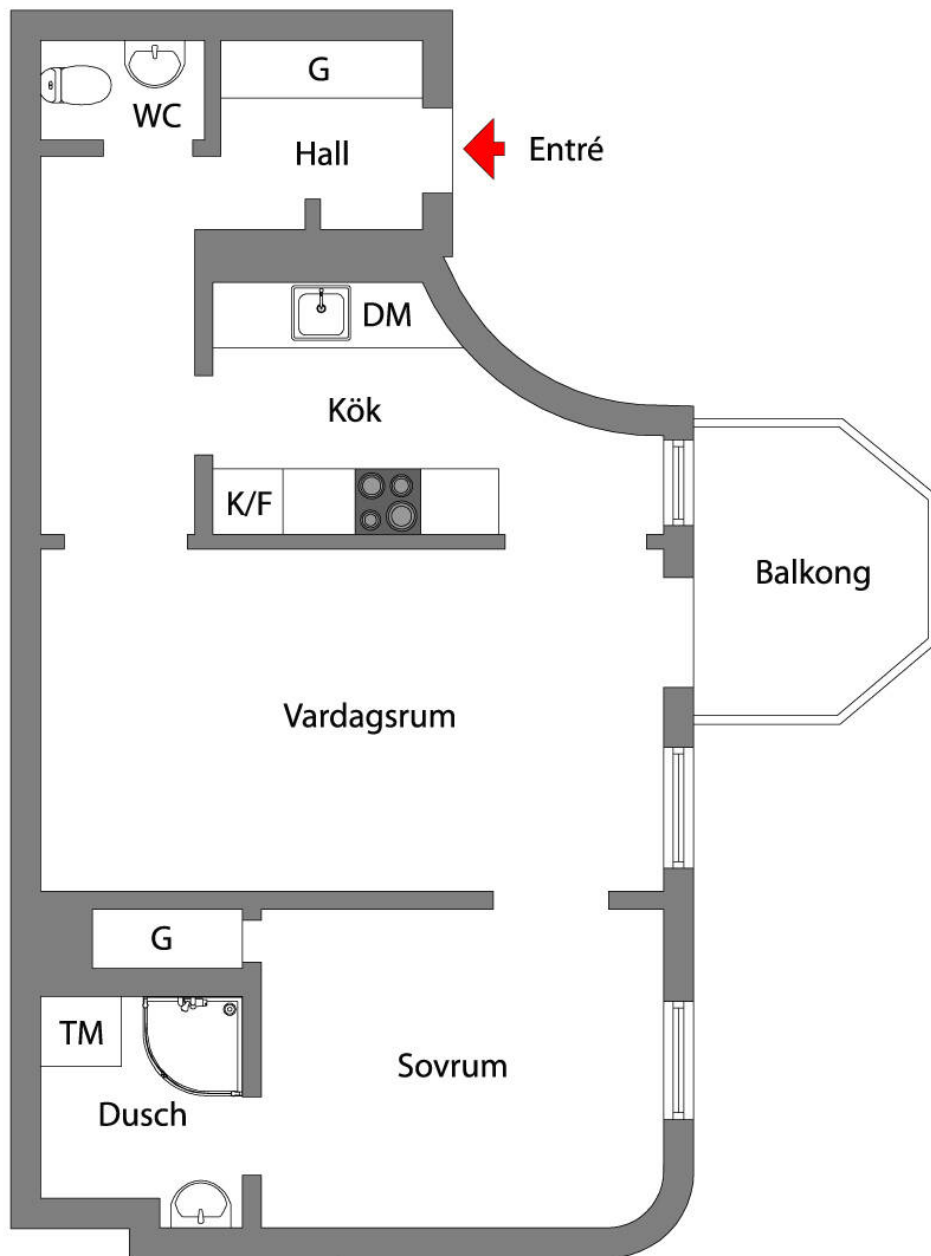


TVÅA MOT GRÖNSKANDE GÅRD

JURIDISK PERSON OK! Alldeles intill Djurgårdsbron finns denna fina och välplanerade tvåa i gott skick. Hela våningen vetter mot en lugn och grönskande innergård med blommande körsbärsträd och eftermiddagssol. Vardagsrummet har generös takhöjd, fiskbensmönstrad ekparkett, plats för matbord och soffgrupp. Här finns platsbyggd förvaring och utgång till balkong med sol från lunch och kväll. Kök med diskmaskin, induktionshäll och svarta granitbänkar. Sovrummet rymmer dubbelsäng, platsbyggt skrivbord, klädkammare och ingång till snyggt, kaklat badrum med dusch, golvvärme och tvättmaskin/torktumlare. I hallen finns separat wc samt gott om klädförvaring. Våningen har vacker stuckatur och dimmade spotlights. Välkommen till ett fint boende i mycket attraktivt kvarter intill Narvavägen och Strandvägen. Solid förening i välskött fastighet från 1891.

ADRESS	PRIS	UPPLÅTELSEFORM	FÖRENING
Riddargatan 76	3 950 000 kr / bud	Bostadsrätt - Lägenhet	Brf Beväringen 3
OMRÅDE	AVGIFT	ANDEL I FÖRENINGEN	
Östermalm	2 956 kr / mån	3.719955%	
BOAREA	EL	LÄGENHETSNUMMER	
52 kvm	300 kr / mån	352	
RUM	FÖRSÄKRING	INGÅR I AVGIFTEN	
2 rok	120 kr / mån	Värme, Vatten, Kabel-TV	
VÅNING	DRIFTSKOSTNADER	HISS	
1 trappa upp i gårdshus	TOTALT	Nej,	
	420 kr / mån		

Wrede



Viss avvikelse kan förekomma.

Wrede



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT

Harald Ericsson

Fastighetsmäklare & Managing partner

harald@wrede.se

072-166 10 30