Wrede



KLASSISK FAMILJEVÅNING PÅ VACKRA ERIKSBERGSGATAN MED GARAGE

I sagboksvackra Eriksbergsområdet där city möter Lärkstan ett stenkast från Humlegården ligger denna eleganta och väldisponerade våning om 196 kvm med härlig atmosfär. Våningen andas klassiskt 1910-talskaraktär med bevarade detaljer i kombination med moderna inslag såsom genomtänkt ljussättning. Generösa sällskapsrum med stora fönster, fiskbensparkett i alla rum, burspråk, hög bröstning, speglade väggar och dörrar samt elementskydd. Idag nyttjas våningen med tre sovrum, ett bibliotek, ett vardagsrum samt matsal, ett rymligt kök från Himlekök med matplats för familjen med access till gården. Två badrum, ett med dusch och ett med badkar samt gästtoalett. Solid förening i representativ och välskött fastighet anno 1917 med mycket vacker entré och trapphus. Garage finns i huset och två platser är lediga. Välkommen till ett vackert och inbjudande familjehem med fantastisk charm.

ADRESS
Eriksbergsgatan 14

OMRÅDE
Östermalm

BOAREA
196 kvm

RUM
6 rok

VÅNING
ep

PRIS
30 000 000 kr / bud

AVGIFT
6 897 kr / mån

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

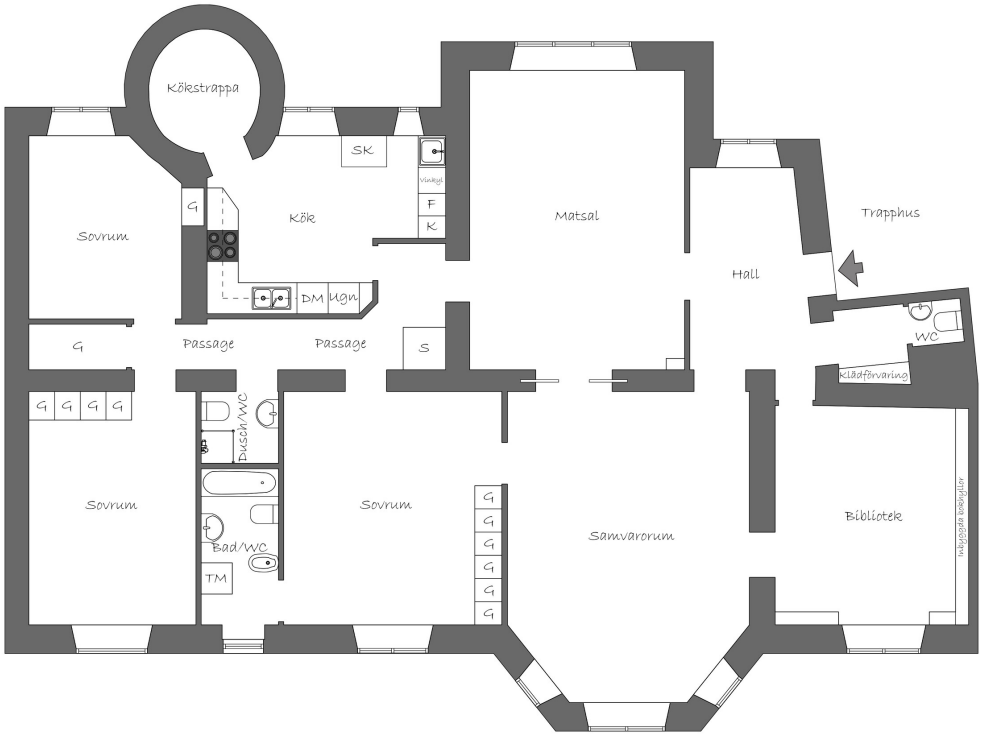
LÄGENHETSNUMMER
102

INGÅR I AVGIFTEN
Värme, vatten, bredband

HISS
Ja,

FÖRENING
Brf Poppeln nr 4

Wrede



Viss avvikelse kan förekomma.

FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT
Lotta Leuckfeld
Fastighetsmäklare, Stockholm
lotta@wrede.se
070-777 88 00