

# Wrede



## SEKELSKIFTESCHARM PÅ NARVAVÄGEN

På ett eftertraktat läge på Narvavägen ligger denna smakfulla 2:a om 54 kvm på entréplan med väldisponerad planlösning och generösa sällskapsytor. Genomgående klassiska detaljer som högt i tak, takrosetter, speglade dörrar, djupa fönsternischer och vackra snickerier. Välkomnande hall med ett klassiskt rutmönstrat golv och utrymme för avhängning. Härifrån nås bostadens sociala delar med kök och vardagsrum i direkt anslutning till varandra. Luftigt vardagsrum med två generösa fönsterpartier och utrymme för både soffgrupp och en större matgrupp. De ljusa ytskikten tillsammans med den generösa takhöjden och de klassiska detaljerna bidrar till en fin rymd. Stilrent kök i vita toner med god förvaring i form av skåp och luckor samt generösa arbetsytor. Köket är utrustat med kyl/frys, diskmaskin, diskho, spishäll och ugn. Den öppna kontakten mot vardagsrummet skapar en social planlösning med gott om utrymme för umgänge. Generöst sovrum med utrymme för större säng, nattduksbord och ytterligare möblering. Goda förvaringsmöjligheter i form av två garderober och ett stort fönsterparti som ger rummet ett fint ljusflöde. Helkaklat badrum i ljusa toner utrustat med handfat, wc och dusch. Föreningens medlemmar har tillgång till en lummig innergård. Attraktivt läge med Narvavägens allé utanför dörren och närhet till Karlaplan, Djurgården, Strandvägen och Östermalmstorg. Representativ fastighet från 1895–96 ritad av arkitekten S. Kjellberg.

ADRESS  
Narvavägen 4

OMRÅDE  
Östermalm

BOAREA  
54 kvm

RUM  
2 rok

VÅNING  
BV

PRIS  
Pris på förfrågan

AVGIFT  
2 409 kr / mån

UPPLÅTELSEFORM  
Bostadsrätt - Lägenhet

ANDEL I FÖRENINGEN  
2.07330%

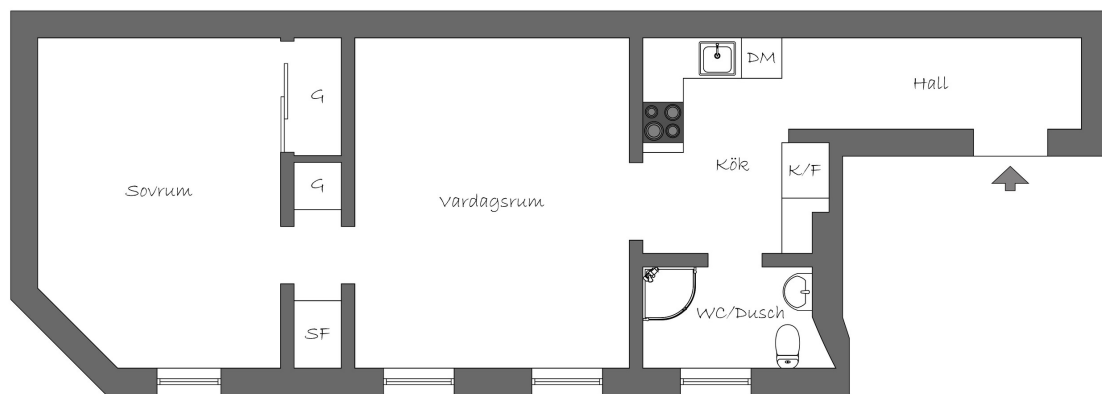
LÄGENHETSNUMMER  
16

INGÅR I AVGIFTEN  
Värme, Vatten, Bredband, Kabel-TV

HISS  
Ja,

FÖRENING  
Brf Bajonetten 2

# Wrede



Viss avvikelse kan förekomma.



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT  
Imran Kararic  
Fastighetsmäklare, Stockholm  
imran@wrede.se  
073-585 12 85