

Wrede



HÖGSTA KLASS VID KARLAPLAN

Välkommen till denna klassiska våning nyligen renoverad till högsta klass vid Karlaplan i vackert hus anno 1913. Våningen som omfattar 177 kvm präglas av sin tids arkitektur med högt i tak, stram stuckatur, vackra väggsnickerier, spegeldörrar och fiskbensmönstrad ekparkett. De senaste årens renovering sprider känsla av silent luxury och välbehag. Genomgående Miele. Tre badrum med en-suite badrum sten genomgående Taj Mahal. Centralt lyxigt platsbyggt kök med köksö i Calcattamarmor och matsal. Rymligt vardagsrum i anslutning. Välkomnande hall med kapprum och garderob, öppen spis och gäst-wc. Med ingång från hallen ligger bibliotek/sovrums rum med stora fönster mot Östermalmsgatan. Skjutdörrar öppnas mot det rymliga vardagsrummet. Stort sovrums rum och ytterligare två mindre med en-suite badrum. Samtliga sovrums rum mot en lugn och välskött innergård. Låg avgift i förening med ytterst god ekonomi. Mycket vacker, representativ och välskött fastighet nära Karlaplan i lugnt läge.

ADRESS
Östermalmsgatan 97

OMRÅDE
Östermalm

BOAREA
177 kvm

RUM
6 rok

VÅNING
1/2

PRIS
Pris på förfrågan

AVGIFT
1 077 kr / mån

EL
300 kr / mån

FÖRSÄKRING
500 kr / mån

DRIFTKOSTNADER TOTALT
800 kr / mån

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

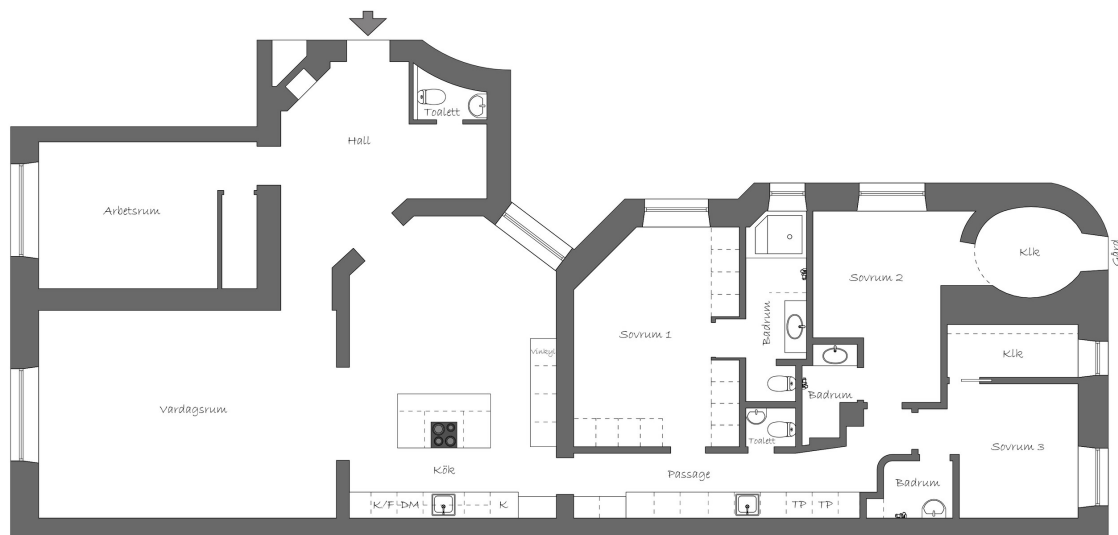
LÄGENHETSNUMMER
1002

INGÅR I AVGIFTEN
Värme, Vatten, Kabel-TV

HISS
Ja,

FÖRENING
Brf Djursborg 10

Wrede



Viss avvikelse kan förekomma.



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT

Lotta Leuckfeld
Fastighetsmäklare, Stockholm
lotta@wrede.se
070-777 88 00