

Wrede



HÖGT UPP INVID TESSINPARKEN

Högt upp i huset på idylliska De Geersgatan, med ett av områdets mest eftertraktade lägen invid Tessinparken, återfinns denna väldisponerade bostad om 55 kvm med balkong i soligt sydvästläge. Här erbjuds en fri och rogivande utsikt över grönska och takåsar, vilket tillsammans med det höga läget skapar en ljus och luftig atmosfär. Bostaden präglas av bevarade originaldetaljer och genomgående vackra golv som ger karaktär och värme. Planlösningen är optimal med väl avvägda ytor och god funktionalitet. Det charmiga köket är fullt utrustat och kompletteras av ett bevarat serverings-skåp. Vardagsrummet är generöst och har stora fönsterpartier där ljuset strålar in. Sovrummet är rofyllt med goda förvaringsmöjligheter och har direkt access till balkongen som förlänger bostadens sociala ytor. I bostaden finns även tvättmaskin för extra bekvämlighet. Här bor du med närhet till Tessinparkens grönska, samtidigt som Fältöversten erbjuder ett brett serviceutbud runt hörnet. Goda kommunikationer finns i direkt närhet, vilket gör läget både praktiskt och attraktivt.

ADRESS
De Geersgatan 14

PRIS
8 300 000 kr / bud

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

FÖRENING
Brf Internationalen 5

OMRÅDE
Gärdet

AVGIFT
3 206 kr / mån

ANDEL I FÖRENINGEN
4.11447%

BOAREA
55 kvm

EL
200 kr / mån

LÄGENHETSNUMMER
23

RUM
2 rok

FÖRSÄKRING
160 kr / mån

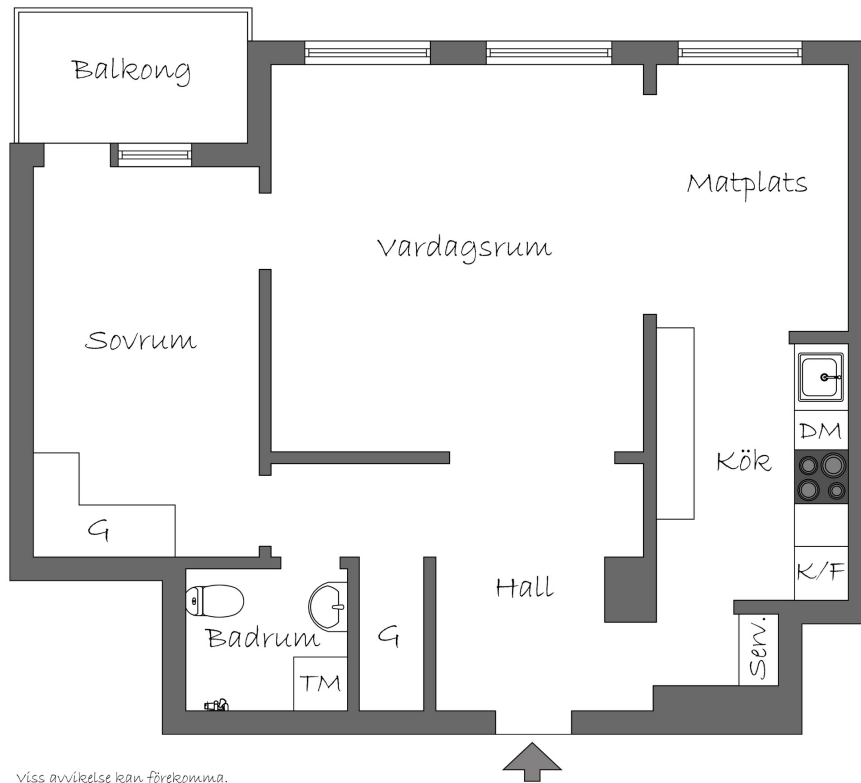
INGÅR I AVGIFTEN
Värme, Vatten, Bredband,
Basutbud TV.

VÅNING
5/7

DRIFTSKOSTNADER
TOTALT
360 kr / mån

HISS
Ja,

Wrede



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT
Anna Malmros
Fastighetsmäklare, Stockholm
anna.m@wrede.se
070-317 72 35