

Wrede



MÖJLIG TVÅA MED STOR BALKONG

Med attraktivt läge invid Högalidsparken återfinns denna optimalt planerade etta (möjlig tvåa) i vackert sekelskifteshus från 1913. Här bor du bland annat med luftiga ytor samt stor balkong mot lummig innergård som skapar en naturlig förlängning av bostaden. Genomgående vackert ljust brädgolv, generös takhöjd samt högresta fönsterparter kännetecknar denna bostad. Rymligt lättmöblerat vardagsrum med plats för såväl soffgrupp, matplats och säng. Kan med fördel göras om till en tvåa genom att placera kök i vardagsrum. Välplanerat kök med gott om förvaring och plats för litet matbord. Sobert kaklat badrum utrustat med wc, dusch samt handfat med kommod. Välkomnande möblerbar hall med plats för avhänging och förvaring. Välskött förening med låg belåning. Trivsamt belägen invid Högalidsparken med allt du kan önska dig precis runt hörnet. Här finns välrenommerade restauranger, caféer och barer i överflöd samt goda kommunikationer och matbutiker strax utanför porten.

ADRESS
Högalidsgatan 38B

OMRÅDE
Södermalm

BOAREA
34 kvm

RUM
1 rok

VÅNING
3 av 6

PRIS
3 750 000 kr / bud

AVGIFT
2 049 kr / mån

EL
133 kr / mån

FÖRSÄKRING
300 kr / mån

GAS
500 kr / mån

DRIFTSKOSTNADER
TOTALT
933 kr / mån

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

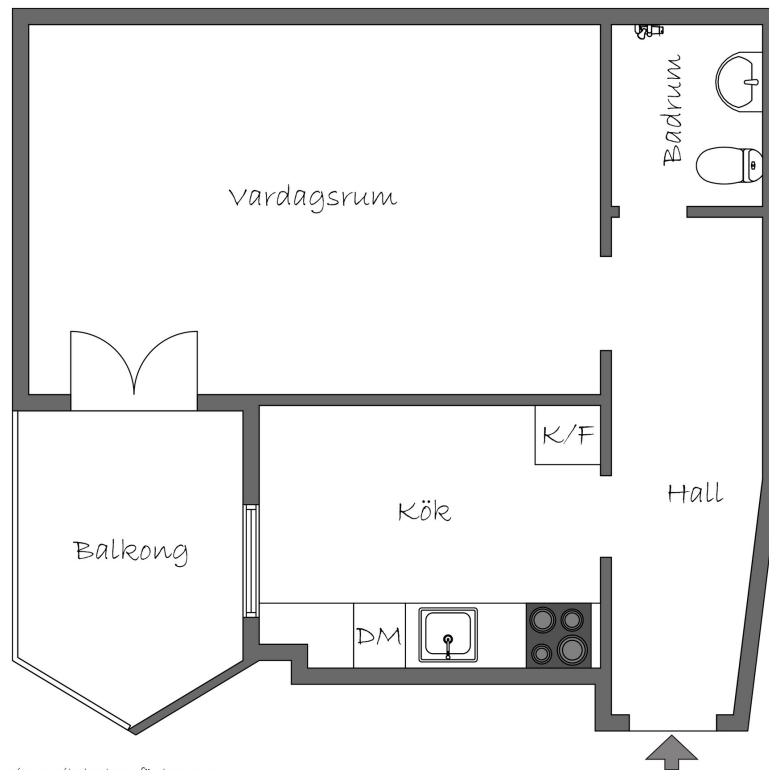
ANDEL I FÖRENINGEN
1.23219%

LÄGENHETSNUMMER
26

INGÅR I AVGIFTEN
Värme, Vatten

HISS
Ja,
FÖRENING
Brf Högalidsparken

Wrede



Viss avvikelse kan förekomma.



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT
David Bechara
Fastighetsmäklare, Stockholm
david@wrede.se
073-581 04 40