

Wrede



HÖGT OCH FRITT LÄGE MED BALKONG OCH ÖPPEN SPIS

På högt läge med utsikt över Rålis ges här en unik chans att skapa ett skräddarsytt boende. Befintlig planlösning har i många av föreningens andra lägenheter öppnats upp till en större sällskapsyta mellan kök och sällskapsrum samt utformats med två bra sovrum. God potential att skapa två bra sovrum samt öppen planlösning mellan kök och sällskapsrum. Bostaden erbjuder balkong i sydväst, fungerande öppen spis, högt och ljust läge med minimalt med insyn samt genomgående fiskbensparkett. De tilltagna och tidstypiska funkis-fönstren skapar generösa ljusflöden till samtliga rum och ger en trivsam atmosfär att umgås i. Stambytt och helkaklat badrum med dusch. Föreningen är välskött och erbjuder en solig takterrass med grillmöjligheter samt skyddsrum. Läget på Kungsholmen är svårslaget med endast ett stenkast från vatten, strandpromenad, bad och parkområden. Samtidigt ligger flertalet restauranger, caféer samt kommunikationer endast några minuters promenad bort från bostaden.

ADRESS
Syslomansgatan 22, 6 tr

PRIS
5 250 000 kr / bud

FÖRENING
BRF Syslomanen

OMRÅDE
Kungsholmen

AVGIFT
4 156 kr / mån

BOAREA
63 kvm

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

RUM
3 rok

LÄGENHETSNUMMER
10036

VÅNING
6

HISS
Ja,

Wrede



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

Imran Kararic
Fastighetsmäklare, Stockholm
imran@wrede.se
073-585 12 85

Sandra Åström
Fastighetsmäklare, Stockholm
sandra@wrede.se