

Wrede

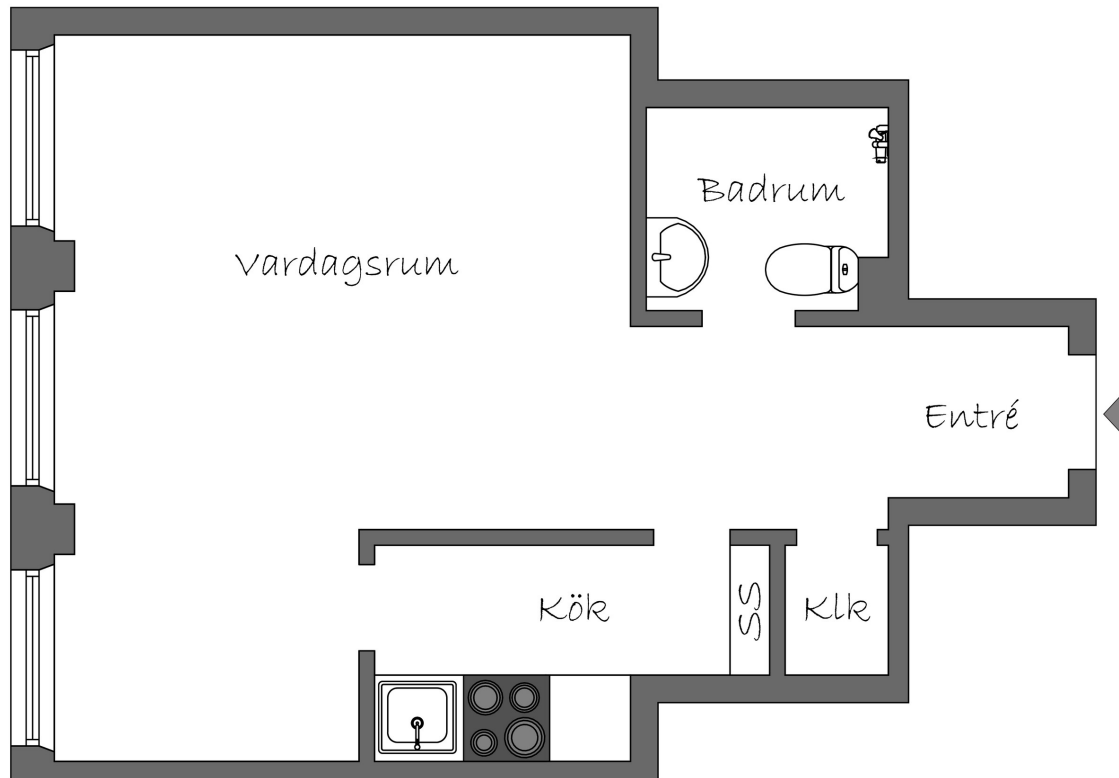


FUNKISPÄRLA INVID TESSINPARKEN

Med attraktivt läge invid Tessinparken återfinns denna ljusa och väldisponerade etta (möjlig tvåa). Lägenheten kännetecknas av ett härligt ljusflöde genom tre stora fönsterpartier i västerläge samt fri sikt mot Skeppargatans lummiga del. Välbevarade originaldetaljer såsom genomgående fiskbensparkett och fönsterbänkar i natursten. Rymligt vardagsrum som med enkla medel går att dela av med en vägg för att skapa 2 rum och kök. Charmigt kök med dubbla ingångar som möjliggör för olika typer av disposition samt vackert serveringsskåp i original. Kaklat badrum utrustat med wc, dusch, handfat samt handduktork. Välkomnande hall med vackert stengolv och förvaring genom integrerad klädkammare. Välskött förening med oexploaterad vind, stor gemensam takterrass samt en spaciös grönskande innergård. Belägen på lugn återvändsgata i vackert 30-talshus med Tessinparken, Fältöversten samt goda kommunikationer precis runt hörnet.

ADRESS	PRIS	UPPLÅTELSEFORM	FÖRENING
Skeppargatan 92	2 995 000 kr / bud	Bostadsrätt - Lägenhet	Brf Paraden 5
OMRÅDE	AVGIFT	ANDEL I FÖRENINGEN	
Gärdet	2 505 kr / mån	1.63553%	
BOAREA	EL	LÄGENHETSNUMMER	
30 kvm	150 kr / mån	113	
RUM	FÖRSÄKRING	INGÅR I AVGIFTEN	
1 rok	150 kr / mån	Värme, Vatten	
VÅNING	DRIFTSKOSTNADER	HISS	
1	TOTALT	Ja,	
	300 kr / mån		

Wrede



Viss avvikelse kan förekomma.



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT
David Bechara
Fastighetsmäklare, Stockholm
david@wrede.se
073-581 04 40