

Wrede



3:A MED 0 KR I AVGIFT OCH BALKONG

På ett eftertraktat läge på Östermalm ligger denna välplanerade 3:a om 86 kvm med balkong, avgift om 0 kr, öppen spis och Gärdet utanför porten. Genomgående vacker rutmönstrad ekparkett. Välkomnande hall med plats för avhängning och förvaring. Två sovrum med platsbyggda garderober, varav master bedroom har en balkong med utrymme för sittgrupp. Vidare in i bostaden öppnar kontor, vardagsrum och kök upp i anslutning till varandra med ett fint ljusinsläpp från stora fönsterpartier. Här finns gott om utrymme för både soffgrupp och matplats. Kök med goda arbetsytor och förvaring samt maskinell utrustning i form av diskmaskin, kyl/frys, ugn och spishäll. Eftertraktat läge intill Gärdet med närhet till Karlplan, Djurgården och ett brett utbud av restauranger, service och kommunikationer. Solid förening med god ekonomin vars medlemmar har möjlighet att nyttja en lummig innergård och en takterass. Bostadsfastighet från 1954 ritad av S. Frölén.

ADRESS
Oxenstiernsgatan 33

OMRÅDE
Östermalm

BOAREA
86 kvm

RUM
3 rok

VÅNING
3

PRIS
10 000 000 kr / bud

AVGIFT
0 kr / mån

EL
1 000 kr / mån

FÖRSÄKRING
100 kr / mån

GAS
100 kr / mån

DRIFTSKOSTNADER TOTALT
1 200 kr / mån

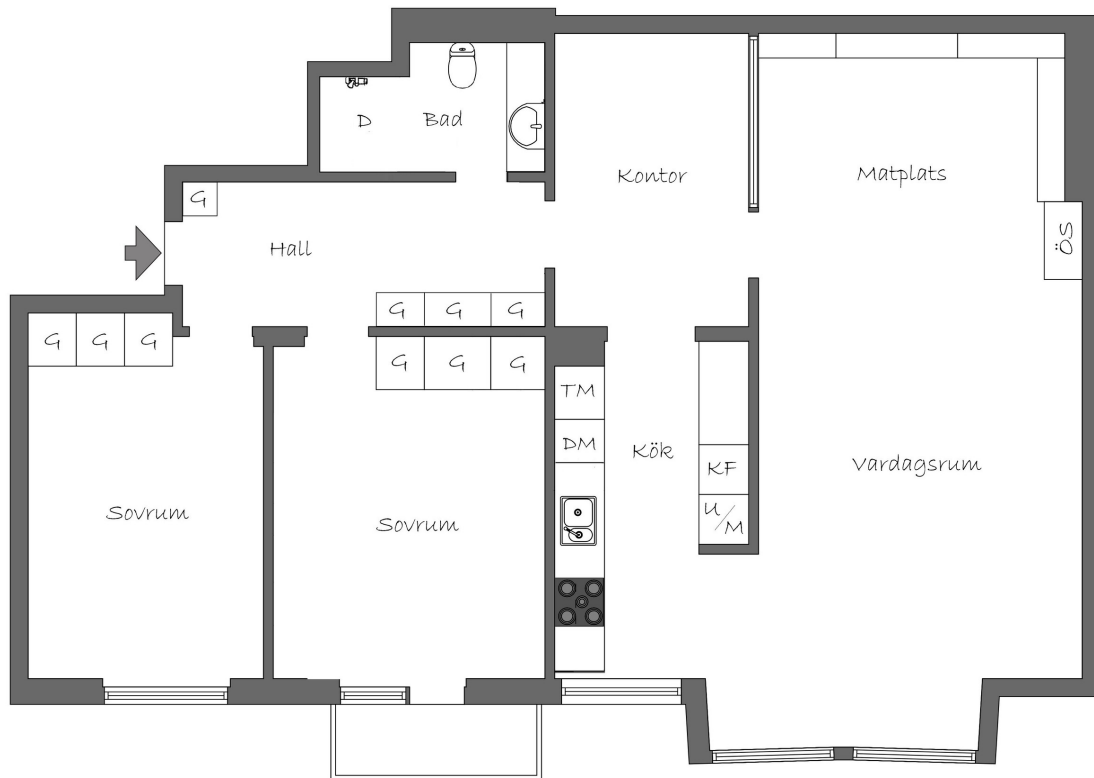
UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

INGÅR I AVGIFTEN
Värme, Vatten, Kabel-TV, Bredband

HISS
Ja,

FÖRENING
Brf Rekryten 9

Wrede



Viss avvikelse kan förekomma.



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

Sandra Åström
Fastighetsmäklare, Stockholm
sandra@wrede.se

Imran Kararic
Fastighetsmäklare, Stockholm
imran@wrede.se
073-585 12 85