

Wrede

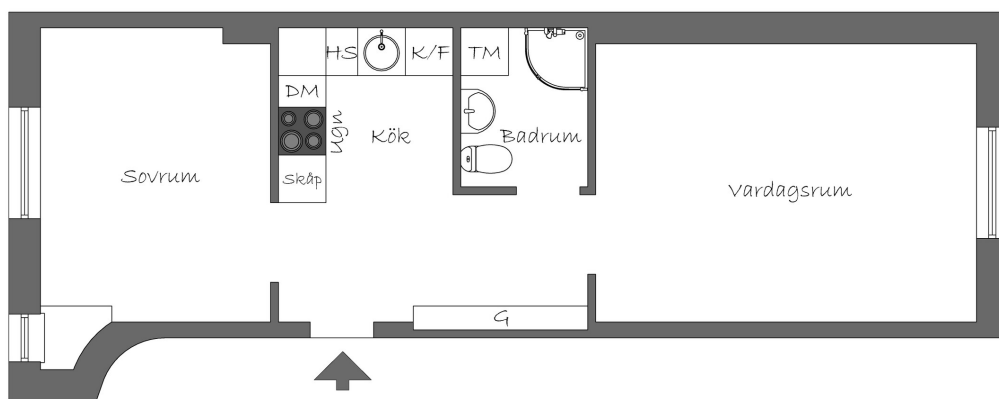


FRITT, HÖGT LÄGE MED NÄRHET TILL ÖSTERMALMSTORG

Väldisponerad och stilfull lägenhet i en skuldfri förening, belägen i ett av Östermalms mest attraktiva områden. Generöst vardagsrum med fri utsikt över Historiska museets grönska, plats för både soffgrupp och matplats. Stora fönster och högt i tak skapar ljus och rymd. Sovrummet vetter mot en lugn, lummig innergård. Genomgående fiskbensparkett i massiv ek, välutrustat kök samt rymligt badrum med dusch, tvättmaskin, handfat med kommod och WC. Föreningens styrelse utreder intresset för att installera balkonger och egna uteplatser för gårdslägenheter (tidigare bygglov har funnits och måste i så fall förnyas). Välskött, skuldfri förening i fastighet från 1882. Mycket centralt läge med närhet till Östermalmstorg och Karlaplan — saluhall, restauranger, butiker och nöjen — samt kort avstånd till Djurgårdens grönska och rekreationsområden.

ADRESS	PRIS	UPPLÅTELSEFORM	FÖRENING
Storgatan 30, 3 tr	5 900 000 kr / bud	Bostadsrätt - Lägenhet	BRF Stora Storcken 29
OMRÅDE	AVGIFT	ANDEL I FÖRENINGEN	
Östermalm	2 087 kr / mån	3.30019%	
BOAREA	EL	LÄGENHETSNUMMER	
40 kvm	300 kr / mån	00007	
RUM	FÖRSÄKRING	INGÅR I AVGIFTEN	
2 rok	300 kr / mån	Värme, vatten, bredband, TV (basutbud)	
VÅNING	DRIFTSKOSTNADER	HISS	
3	TOTALT	Ja,	
	600 kr / mån		

Wrede



Viss avvikelse kan förekomma



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT
Anna Jonasson
Fastighetsmäklare, Stockholm
anna.j@wrede.se
073-333 30 20