

Wrede



LILLA PARIS PÅ NARVAVÄGEN

På magnifika Narvavägen invid Karlaplan bjuds denna urmysiga lägenhet om 42 kvadratmeter. Generös takhöjd, härligt ljus, stor balkong mot grönskande gård och vackra originaldetaljer såsom välvt burspråk, spröjsade dörrar, höga golvsocklar och speglade fönsternischer karakteriserar detta boende. Lugnt beläget sovrum som har plats för en 1.60 säng med garderober och badrum med badkar en-suite. Kök, matplats och vardagsrum i öppen planlösning. Diskussioner förs i föreningen som skulle kunna möjliggöra att köpa loss utrymmet som utgörs av gamla kökstrappan (7-8 kvm) i anslutning till sovalkoven med egen utgång till gården. Ett rofyllt hem mellan Karlaplan och Djurgården i vacker fastighet ritat av Ingemar Pettersson och uppfört 1894-95.

ADRESS
Narvavägen 27

PRIS
5 950 000 kr / bud

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

FÖRENING
brf Harpan 19

OMRÅDE
Östermalm

AVGIFT
2 896 kr / mån

ANDEL I FÖRENINGEN
1.99442%

BOAREA
42 kvm

EL
200 kr / mån

LÄGENHETSNUMMER
2

RUM
1 rok

FÖRSÄKRING
200 kr / mån

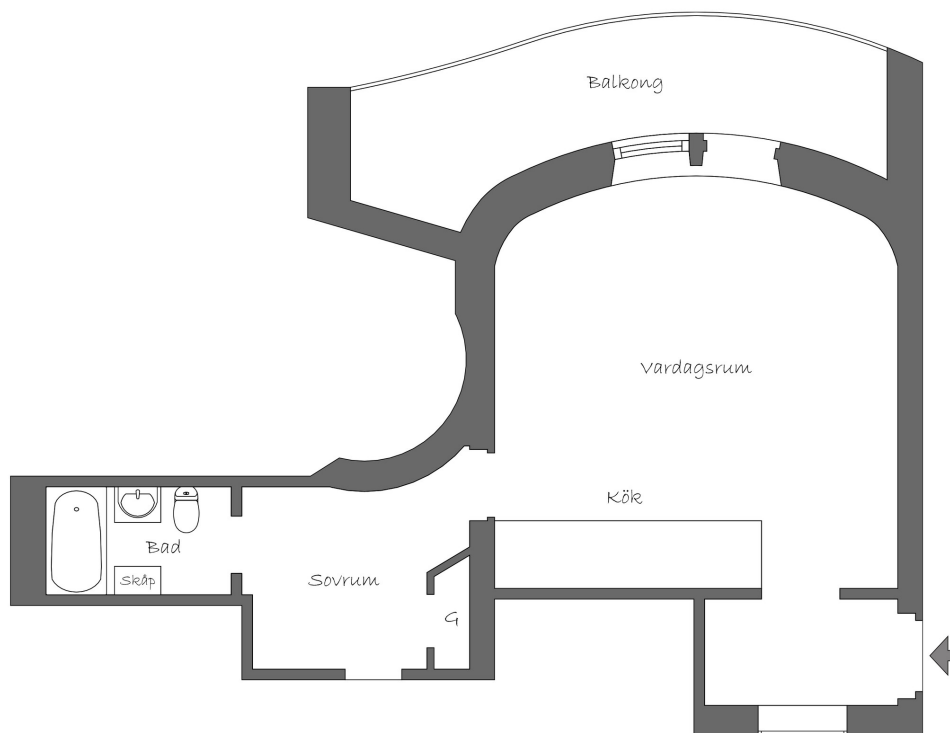
INGÅR I AVGIFTEN
Värme, Vatten, Telia
bredband och tv baspaket

VÅNING
0.5 av 5

DRIFTSKOSTNADER
TOTALT
400 kr / mån

HISS
Ja,

Wrede



Viss avvikelse kan förekomma.



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT
Lotta Leuckfeld
Fastighetsmäklare, Stockholm
lotta@wrede.se
070-777 88 00