

Wrede



SEKELSKIFTE MED ÖPPEN SPIS

I representativ sekelskiftesfastighet anno 1884 återfinns denna optimalt planerade trea. Lägenheten kännetecknas av en otrolig rymd med generös takhöjd om ca 3,4m, genomgående fiskbensparkett, fönsterbänkar i natursten samt stora fönsterpartier med djupa och speglade nischer. Eventuell möjlighet till balkong i sydvästläge. Socialt planerad med vardagsrum och kök i öppen planlösning. Nyrenoverat kök med all önskvärd maskinell utrustning samt fungerande öppen spis. Spatiöst sovrum med gott om plats för dubbelsäng och möblemang efter behov samt förvaring genom integrerade garderober. Ytterligare sovrum som är helt nyrenoverat med golv i fiskbensparkett samt väggar i grön kulör. Helkaklat badrum utrustat med wc, dusch, handdukstork samt handfat med kommod och spegelskåp. Stor möblerbar hall som välkomnar in lägenheten. Solid förening med låga avgifter och stora lokalytor som genererar bra intäkter. Attraktivt belägen på lugna Jungfrugatan med allt man kan önska sig precis runt hörnet.

ADRESS
Jungfrugatan 29

PRIS
7 950 000 kr / bud

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

FÖRENING
Brf Rackelhanen 2

OMRÅDE
Östermalm

AVGIFT
2 628 kr / mån

ANDEL I FÖRENINGEN
2.77%

BOAREA
56 kvm

EL
350 kr / mån

LÄGENHETSNUMMER
J1101

RUM
3 rok

FÖRSÄKRING
300 kr / mån

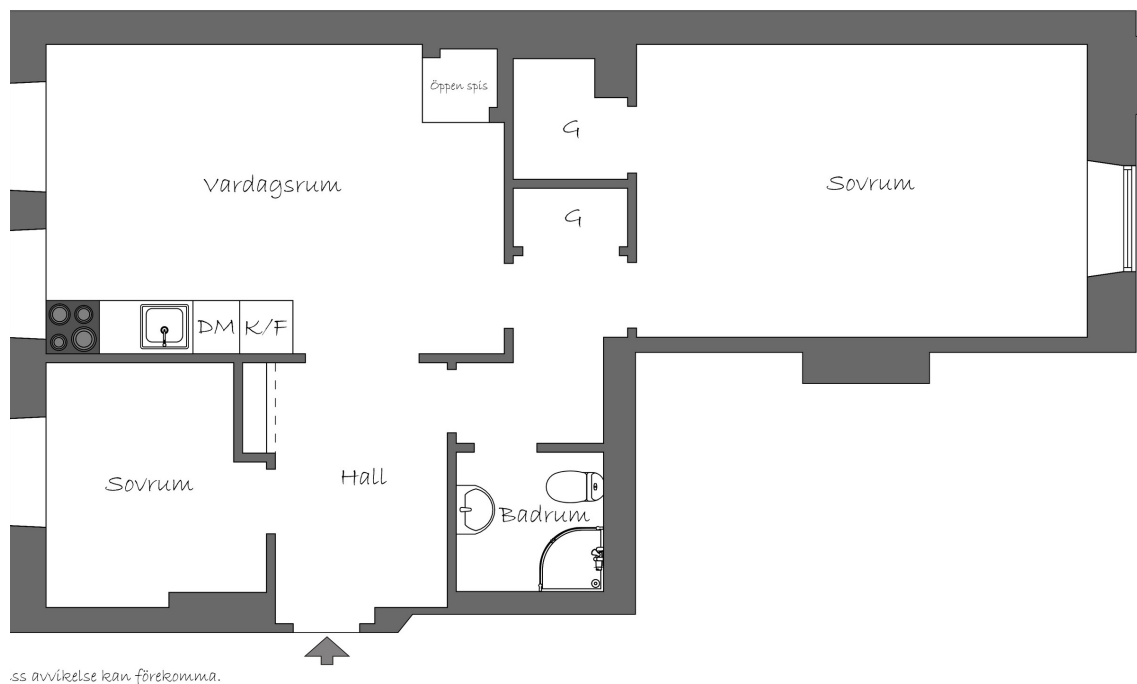
INGÅR I AVGIFTEN
värme och vatten

VÅNING
I

DRIFTSKOSTNADER
TOTALT
650 kr / mån

HISS
Ja,

Wrede



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT

David Bechara

Fastighetsmäklare, Stockholm

david@wrede.se

073-581 04 40

Elisabet Stigård

Fastighetsmäklare, Stockholm

elisabet.stigard@wrede.se

070-877 06 75