

Wrede



TOPPSKICK INVID DJURGÅRDSBRON

Belägen på en halv trappa i Gyllene triangeln ligger denna oerhört smakfullt renoverade och väldisponerade trea om 116 kvm i välskött fastighet anno 1895. Flertalet vackra sekelskiftesattribut bevarade, såsom utsmyckade stuckaturer, stora fönster i djupa nischer, platsbyggda bokhyllor, fiskbensparkett i ek samt en mycket generös takhöjd om ca 3,4 m. Lugna och tysta kvarter med direkt närhet till såväl Djurgården som Karlaplan. Våningen är totalrenoverad till högsta standard och är i toppskick. Mycket omtyckt och stabil förening med låg belåning.

ADRESS
Fredrikshovsgatan 2

PRIS
19 000 000 kr / bud

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

FÖRENING
Brf Bajonetten 2

OMRÅDE
Östermalm

AVGIFT
5 176 kr / mån

ANDEL I FÖRENINGEN
5.16985%

BOAREA
116 kvm

EL
750 kr / mån

LÄGENHETSNUMMER
2/3

RUM
3 rok

FÖRSÄKRING
417 kr / mån

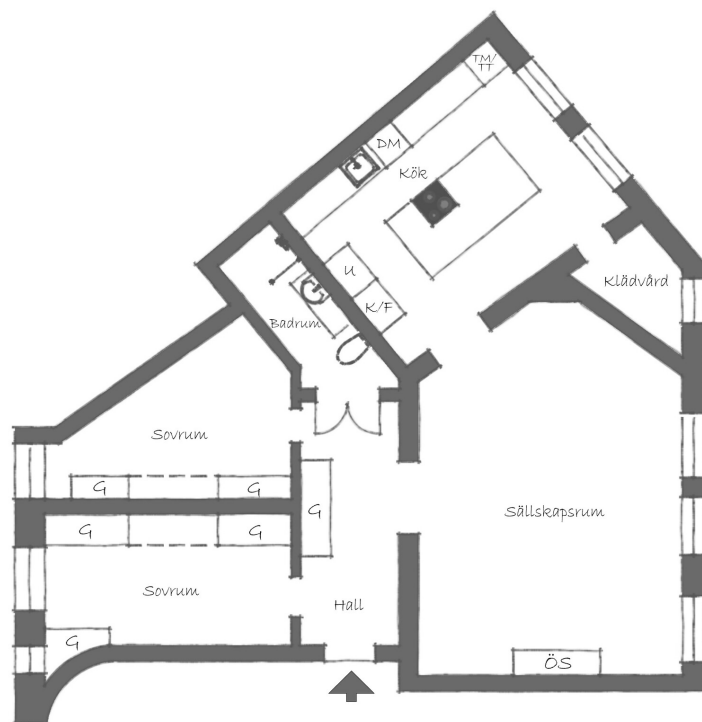
INGÅR I AVGIFTEN
värme, VA, kabel-TV
(basutbud), bredband
(Fiber)

VÅNING
NB

DRIFTSKOSTNADER
TOTALT
11 67 kr / mån

HISS
Ja,

Wrede



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT

Harald Ericsson

Fastighetsmäklare & Managing Partner, Stockholm & Skåne

harald@wrede.se

072-166 10 30