

Wrede



GENOMGÅENDE TREA I TOPPSKICK MED TVÅ BALKONGER

Mycket smakfullt renoverad trea med genomgående planlösning och vackra materialval. Två kakelugnar varav en fungerande i vardagsrum, rymlig takhöjd om 3 meter samt många bevarade originaldetaljer. Kök och vardagsrum i öppen planlösning med balkong mot gatan. Kök med rymlig matplats för större sällskap och vardagsrum med fungerande kakelugn. Två sovrum mot grönskande innergård varav master sovrum med kakelugn. Utgång från ena sovrummet till rymlig balkong i sydväst mot lummig gård. Gott om platsbyggd förvaring. Stilrent badrum med inbyggd tvätt och tork samt en separat gäst WC i entrén. Förutom källarförråd ingår även ett extra förrådsutrymme i direkt anslutning till lägenheten. Välkommen till ett mycket stilrent och smakfullt hem!

ADRESS
Valhallavägen 38

PRIS
9 995 000 kr / bud

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

FÖRENING
BRF Morkullan 28

OMRÅDE
Östermalm

AVGIFT
4 206 kr / mån

ANDEL I FÖRENINGEN
5.37552%

BOAREA
74 kvm

EL
500 kr / mån

LÄGENHETSNUMMER
00003

RUM
3 rok

FÖRSÄKRING
300 kr / mån

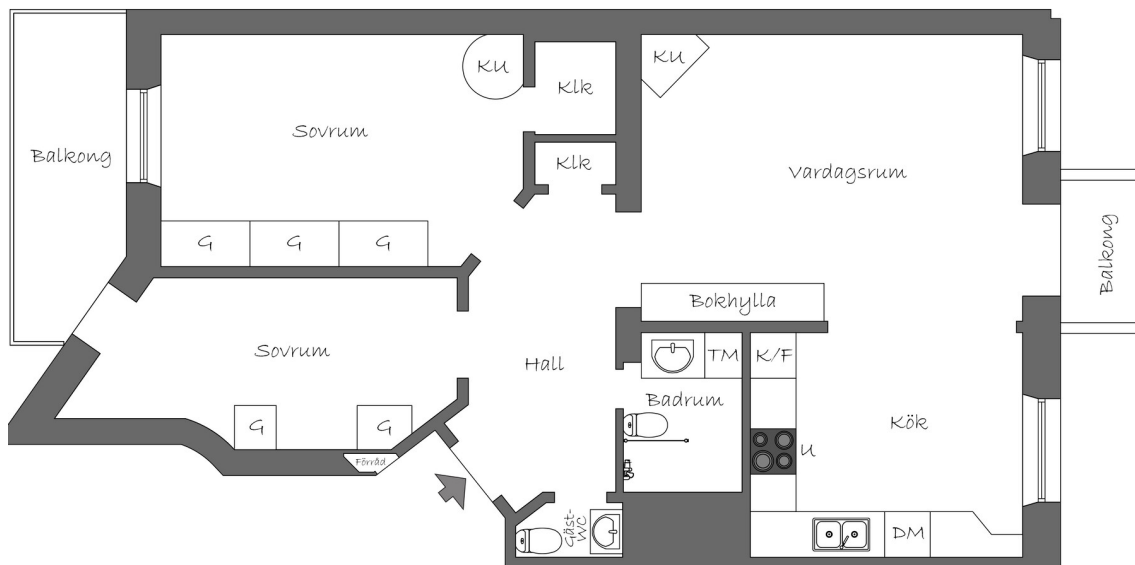
INGÅR I AVGIFTEN
Värme, VA, el, kabel-tv,
tvättstuga, bastu

VÅNING
1,5 av 5

DRIFTSKOSTNADER
TOTALT
800 kr / mån

HISS
Ja,

Wrede



ss avvikelse kan förekomma.



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT
Åsa Ahlgren
Fastighetsmäklare, Stockholm
asa@wrede.se
070-878 03 68