

Wrede



TOP FLOOR TWO-ROOM APARTMENT WITH BALCONY FACING WEST

Välkommen till denna ljusa tjugotalstvåa om 56 kvm i absolut toppskick, vars renovering präglas av stil, smak, funktion och harmoni. Bostaden badar i ljus från fyra generösa fönster med utsikt mot en stillsam innergård med grönska, rabatter, stenlagda gångar, lekplats och boulebana. Njut av en genomtänkt planlösning med massor av förvaring, allt paketerat på ett ytterst smakfullt sätt, presenterat tillsammans med bevarade tidstypiska detaljer, såsom fiskbensparkett och stuckaturer. Det nyrenoverade köket med ljus stenskiva och snickerier med detaljer i mässing är utrustat med induktionshäll, fläkt, vask med utdragbar vattenkran, ugn, diskmaskin, inbyggd kyl och frys samt vinkyl. Bra arbetsytor och generösa förvaringslösningar. Vardagsrummet med fönster mot gården samt platsbyggda förvaringsbänkar med mässingsdetaljer och generös plats för både matplats och soffgrupp. Sovrummet utrustat med både platsbyggd arbetsplats och garderobsväggar med mässingsknoppar har dessutom höga dubbeldörrar som öppnar mot en balkong med sol under eftermiddag och kväll. Helt nyrenoverat badrum klätt i ljusa kalkstenkeramikplattor med tvättpelare, dusch, infälld spegel ovan handfat med kommod. Alla kranar och detaljer i mässing. Entré med både öppen och dold förvaring. Föreningen är välskött och fastigheten totalrenoverades år 2002.

ADDRESS
Vanadisvägen 4

AREA
Vasastan

LIVING AREA
56 sqm

ROOM
2 rooms

SUITE
3

PRICE
7 500 000 SEK / bid

FEE
2 841 SEK per month

FORM OF TRANSFER
Condominium - Apartment

SHARE IN THE ASSOCIATION
3.38576%

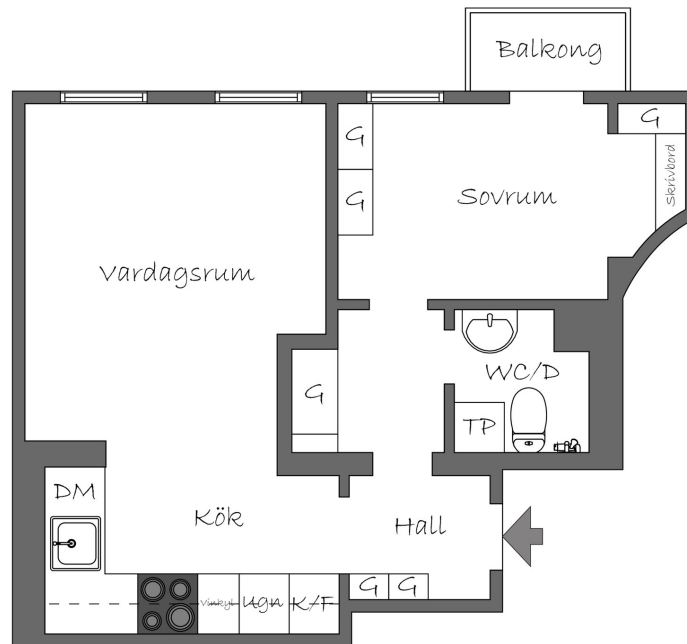
APARTMENT NUMBER
16

INCLUDED IN THE FEE
Heating, water, internet, TV (basic package), Heating, water, internet, TV (basic package)

ELEVATOR
Yes,

ASSOCIATION
BRF Munin 39

Wrede



Viss avvikelse kan förekomma.



FOR QUESTIONS AND MORE INFORMATION, VISIT WREDE.SE

KONTAKT
Lotta Leuckfeld
Fastighetsmäklare, Stockholm
lotta@wrede.se
070-777 88 00