

Wrede

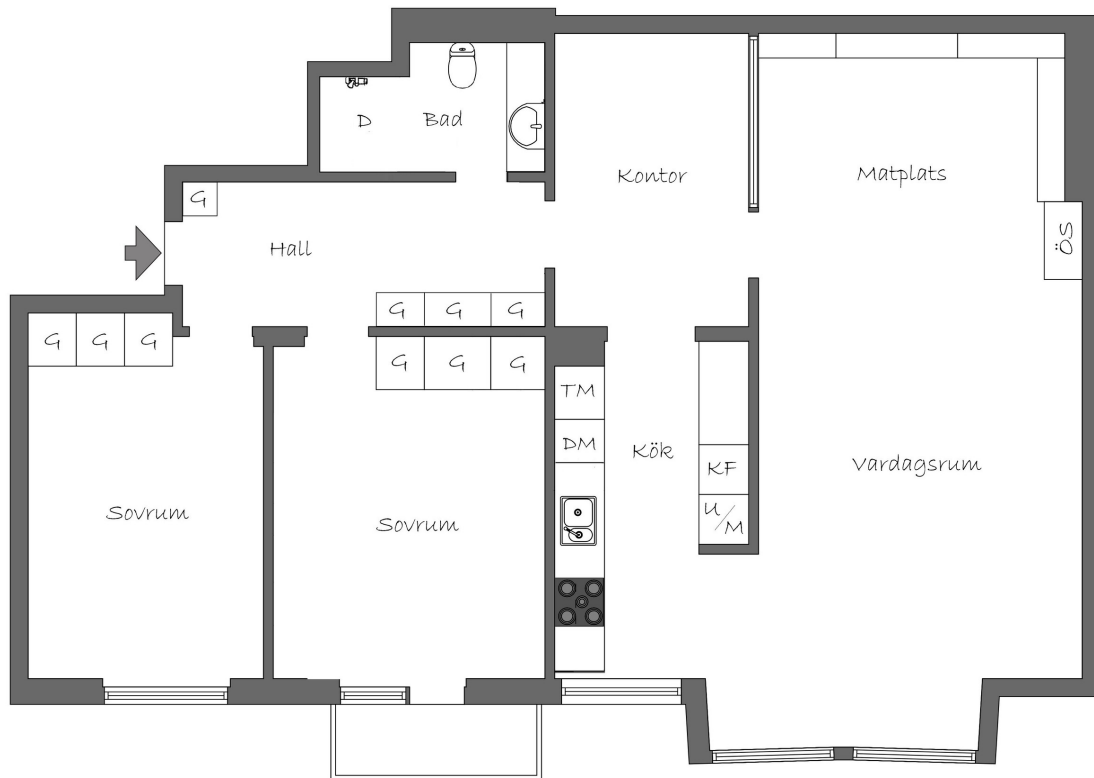


3:A MED 0 KR I AVGIFT OCH BALKONG

På ett eftertraktat läge på Östermalm ligger denna välplanerade 3:a om 86 kvm med balkong, avgift om 0 kr, öppen spis och Gärdet utanför porten. Genomgående vacker rutmönstrad ekparkett. Välkomnande hall med plats för avhängning och förvaring. Två sovrum med platsbyggda garderober, varav master bedroom har en balkong med utrymme för sittgrupp. Vidare in i bostaden öppnar kontor, vardagsrum och kök upp i anslutning till varandra med ett fint ljusinsläpp från stora fönsterpartier. Här finns gott om utrymme för både soffgrupp och matplats. Kök med goda arbetsytor och förvaring samt maskinell utrustning i form av diskmaskin, kyl/frys, ugn och spishäll. Eftertraktat läge intill Gärdet med närhet till Karlaplan, Djurgården och ett brett utbud av restauranger, service och kommunikationer. Solid förening med god ekonomin vars medlemmar har möjlighet att nyttja en lummig innergård och en takterass. Bostadsfastighet från 1954 ritad av S. Frölén.

| | | |
|---------------------|----------------------|-------------------------------------|
| ADDRESS | PRICE | TOTAL OPERATING COSTS |
| Oxenstiernsgatan 33 | 10 000 000 SEK / bid | 1 200 SEK per month |
| AREA | FEE | FORM OF TRANSFER |
| Östermalm | 0 SEK per month | Condominium - Apartment |
| LIVING AREA | ELECTRICITY | INCLUDED IN THE FEE |
| 86 sqm | 1 000 SEK per month | Heating, Water, Cable TV, Broadband |
| ROOM | INSURANCE | ELEVATOR |
| 3 rooms | 100 SEK per month | Yes, |
| SUITE | GAS | ASSOCIATION |
| 3 | 100 SEK per month | Brf Rekryten 9 |

Wrede



Viss avvikelse kan förekomma.



FOR QUESTIONS AND MORE INFORMATION, VISIT WREDE.SE

Sandra Åström
Fastighetsmäklare, Stockholm
sandra@wrede.se

Imran Kararic
Fastighetsmäklare, Stockholm
imran@wrede.se
073-585 12 85