

Wrede

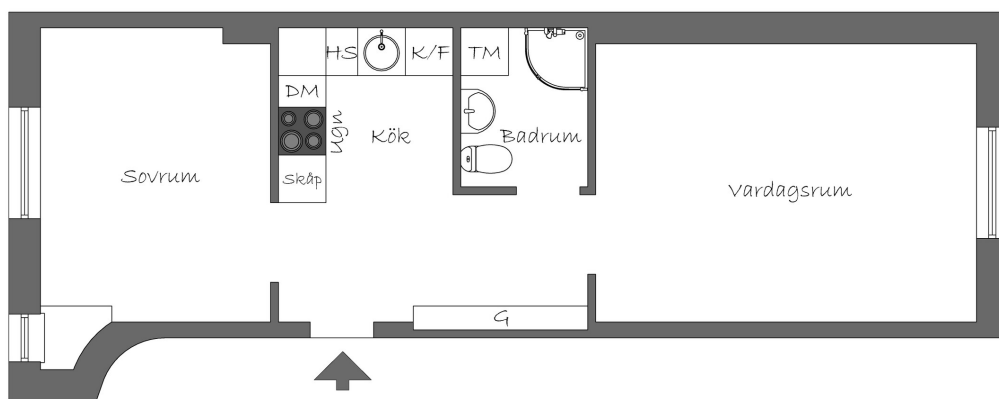


OPEN, ELEVATED LOCATION CLOSE TO ÖSTERMALMSTORG

Väldisponerad och stilfull lägenhet i en skuldfri förening, belägen i ett av Östermalms mest attraktiva områden. Generöst vardagsrum med fri utsikt över Historiska museets grönska, plats för både soffgrupp och matplats. Stora fönster och högt i tak skapar ljus och rymd. Sovrummet vetter mot en lugn, lummig innergård. Genomgående fiskbensparkett i massiv ek, välutrustat kök samt rymligt badrum med dusch, tvättmaskin, handfat med kommod och WC. Föreningens styrelse utreder intresset för att installera balkonger och egna uteplatser för gårds lägenheter (tidigare bygglov har funnits och måste i så fall förnyas). Välskött, skuldfri förening i fastighet från 1882. Mycket centralt läge med närhet till Östermalmstorg och Karlaplan — saluhall, restauranger, butiker och nöjen — samt kort avstånd till Djurgårdens grönska och rekreationsområden.

ADDRESS	PRICE	FORM OF TRANSFER	ASSOCIATION
Storgatan 30, 3 tr	5 900 000 SEK / bid	Condominium - Apartment	BRF Stora Storcken 29
AREA	FEE	SHARE IN THE ASSOCIATION	
Östermalm	2 087 SEK per month	3.30019%	
LIVING AREA	ELECTRICITY	APARTMENT NUMBER	
40 kvm	300 SEK per month	00007	
ROOM	INSURANCE	INCLUDED IN THE FEE	
2 rooms	300 SEK per month	Värme, vatten, bredband, TV (basutbud)	
SUITE	TOTAL OPERATING COSTS	ELEVATOR	
3	600 SEK per month	Yes,	

Wrede



Viss avvikelse kan förekomma



FOR QUESTIONS AND MORE INFORMATION, VISIT WREDE.SE

KONTAKT
Anna Jonasson
Fastighetsmäklare, Stockholm
anna.j@wrede.se
073-333 30 20