

Wrede



TOPPRENOVERAT MITT PÅ ÖSTERMALM

Välkommen till denna smakfullt renoverade tvåa i välkött förening med centralt läge på Östermalm. Social planlösning med rymlig sällskapsdel med fiskbensparkett, platsbyggd bokhylla med täckt förvaring i botten och stort fönster mot den lugna grönskande gården. Stilrent kök i ljus grått och arbetsbänkar i jura kalksten och stavparkett. Full maskinell utrustning i form av gasspis med ugn från IGF, diskmaskin och microvågs från Smeg, kyl, frys samt vinkyl. Sovrum med stavparkett, även det med fönster mot gården, nås genom skjutdörr från sällskapsdelen (nuvarande säng 1.60). Nyrenoverat badrum med dusch och tvättmaskin samt förvaring i grått. Golv i jura kalkstenslinker och vitt kakel på vägg. Välkomnande hall med vackert kalkstenslinkergolv och smart, generös förvaring. Säkerhetsdörr. Sammantaget ett förstklassigt boende mitt på Östermalm, med närhet till allt man kan tänka sig. Till lägenheten hör ett generöst vindsförråd.

ADDRESS
Sibyllegatan 26

AREA
Östermalm

LIVING AREA
36 sqm

ROOM
2 rooms

SUITE
2 av 5

PRICE
Price on request

FEE
1 544 SEK per month

ELECTRICITY
250 SEK per month

INSURANCE
200 SEK per month

TOTAL OPERATING COSTS
450 SEK per month

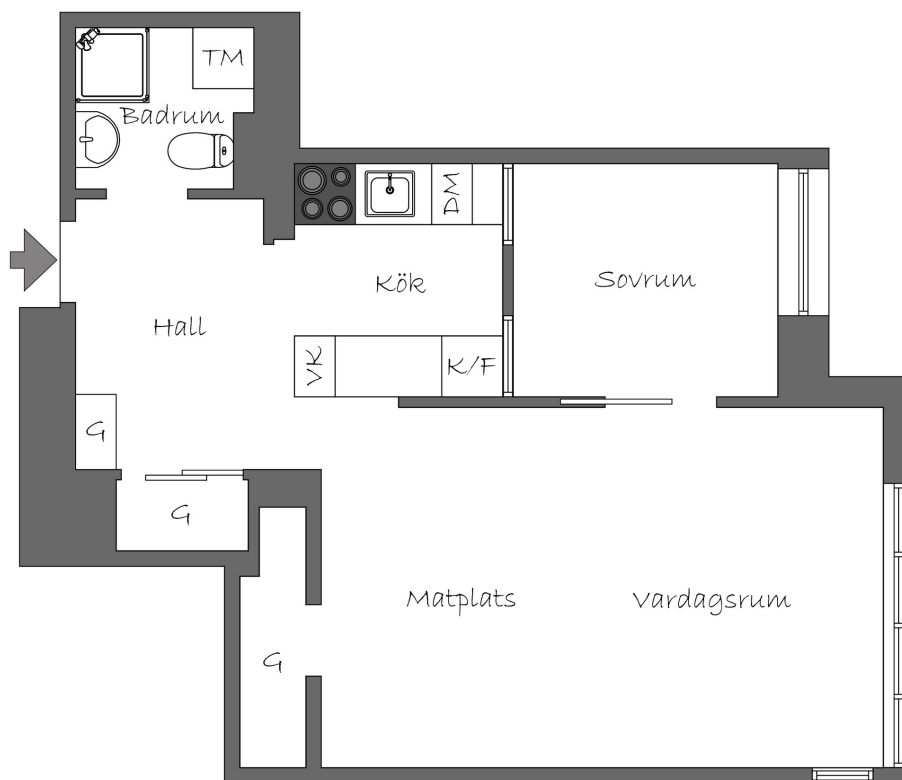
FORM OF TRANSFER
Condominium - Apartment

INCLUDED IN THE FEE
Värme, Vatten, TV, bredband

ELEVATOR
Yes,

ASSOCIATION
Brf Jungfrun 21

Wrede



Viss avvikelse kan förekomma.



FOR QUESTIONS AND MORE INFORMATION, VISIT [WREDE.SE](https://wrede.se)

CONTACT
Lotta Leuckfeld
Real estate agent, Stockholm
lotta@wrede.se
070-777 88 00