

Wrede

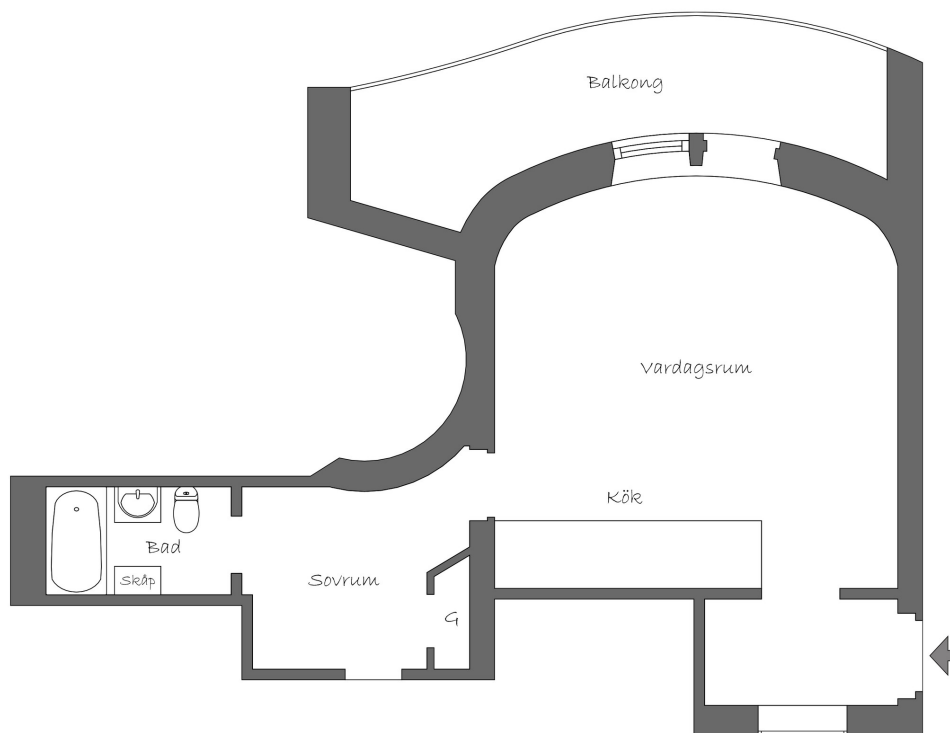


LITTLE PARIS ON NARVAVÄGEN

På magnifika Narvavägen invid Karlaplan bjuds denna urmysiga lägenhet om 42 kvadratmeter. Generös takhöjd, härligt ljus, stor balkong mot grönskande gård och vackra originaldetaljer såsom välvt burspråk, spröjsade dörrar, höga golvsocklar och speglade fönsternischer karakteriserar detta boende. Lugnt beläget sovrum som har plats för en 1.60 säng med garderob och badrum med badkar en-suite. Kök, matplats och vardagsrum i öppen planlösning. Diskussioner förs i föreningen som skulle kunna möjliggöra att köpa loss utrymmet som utgörs av gamla kökstrappan (7-8 kvm) i anslutning till sovalkoven med egen utgång till gården. Ett rofyllt hem mellan Karlaplan och Djurgården i vacker fastighet ritat av Ingemar Pettersson och uppfört 1894-95.

ADDRESS	PRICE	FORM OF TRANSFER	ASSOCIATION
Narvavägen 27	5 950 000 SEK / bid	Condominium - Apartment	Harpan 19 Housing Cooperative
AREA	FEE	SHARE IN THE ASSOCIATION	
Östermalm	2 896 SEK per month	1.99442%	
LIVING AREA	ELECTRICITY	APARTMENT NUMBER	
42 sqm	200 SEK per month	2	
ROOM	INSURANCE	INCLUDED IN THE FEE	
1 room	200 SEK per month	Heating, water, Telia broadband and basic TV package	
SUITE	TOTAL OPERATING COSTS	ELEVATOR	
0.5 out of 5	400 SEK per month	Yes,	

Wrede



Viss avvikelse kan förekomma.



FOR QUESTIONS AND MORE INFORMATION, VISIT [WREDE.SE](https://wrede.se)

CONTACT
Lotta Leuckfeld
Real estate agent, Stockholm
lotta@wrede.se
070-777 88 00