

Wrede



EXCLUSIVE AND LUXURIOUS ACCOMMODATIONS IN THE HISTORIC LYCEUM BUILDING, DATING BACK TO THE 1890S

Disponeras som 1,5 rok. På ypperligt läge nära city, mitt emellan Tegnérkunden och Observatorielundens lugn, finns denna stilrena loftlägenhet med drygt 4,2 meter i tak, vackra valvfönster och totalt 40 kvm golvyta. Eleganta materialval samspelar med pampiga originaldetaljer där den högklassiga atmosfären förstärks ytterligare av bostadens exceptionella rymd. Kök samt garderobssnickerier från Kvänum och komplett maskinpark från Siemens. Generöst badrum med golvvärme, smakfullt inbyggd förvaring samt tvättpelare. Loftet har en takhöjd om 1,8 m och har plats för 160-säng samt förvaringsmöbler. Välskött fastighet och stabil förening som äger marken. Till bostaden hör ett förråd. Lyceum, Farmaceutiska Institutet, är en del av det gamla kvarteret Vega, ett område som under mer än hundra år var synonymt med vetenskap och bildning och stod i centrum för framväxten av Sveriges moderna högskoleväsende. Renoveringen har tagit stort intryck av platsens historia. Teknologgatan har ett mycket lugnt och stillsamt läge i attraktiva kvarter, endast ett stenkast från Odenplan och City. Närhet till affärer, restauranger, caféer, grönområden och all tänkbar allmän service. Utmärkta kommunikationer med T-bana och bussar.

ADDRESS
Teknologgatan 8C

AREA
Vasastan

LIVING AREA | SECOND AREA
29 kvm | 11 kvm

ROOM
1 room

SUITE
1

PRICE
4 895 000 SEK / bid

FEE
2 957 SEK per month

FORM OF TRANSFER
Condominium - Apartment

SHARE IN THE ASSOCIATION
0.77020000%

APARTMENT NUMBER
01:1106

INCLUDED IN THE FEE
Värme, Vatten, Bredband 250 GB
samt TV basutbud via Ownit.

ASSOCIATION
Brf Vegalotten

Wrede



Viss avvikelse kan förekomma



FOR QUESTIONS AND MORE INFORMATION, VISIT WREDE.SE

CONTACT
Sandra Åström
Real Estate Agent, Stockholm
sandra@wrede.se