

Wrede

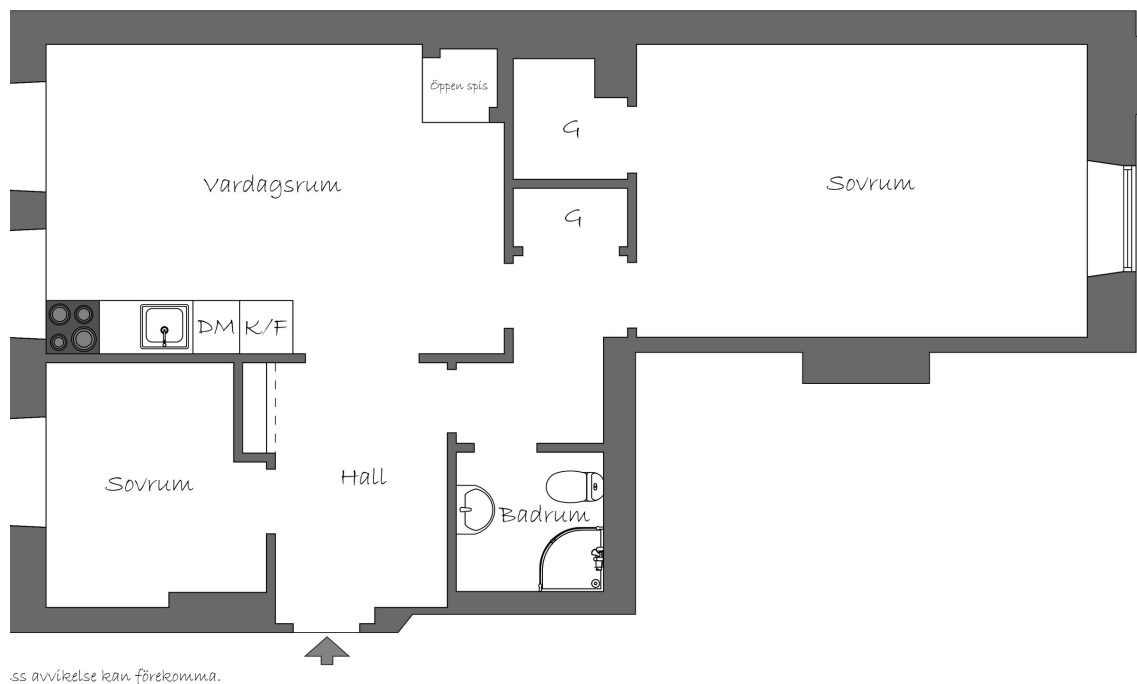


TURN OF THE CENTURY WITH OPEN FIREPLACE

I representativ sekelskiftesfastighet anno 1884 återfinns denna optimalt planerade trea. Lägenheten kännetecknas av en otrolig rymd med generös takhöjd om ca 3,4m, genomgående fiskbensparkett, fönsterbänkar i natursten samt stora fönsterpartier med djupa och speglade nischer. Eventuell möjlighet till balkong i sydvästläge. Socialt planerad med vardagsrum och kök i öppen planlösning. Nyrenoverat kök med all önskvärd maskinell utrustning samt fungerande öppen spis. Spatiöst sovrum med gott om plats för dubbelsäng och möblemang efter behov samt förvaring genom integrerade garderober. Ytterligare sovrum som är helt nyrenoverat med golv i fiskbensparkett samt väggar i grön kulör. Helkaklat badrum utrustat med wc, dusch, handdukstork samt handfat med kommod och spegelskåp. Stor möblerbar hall som välkomnar in lägenheten. Solid förening med låga avgifter och stora lokalytor som genererar bra intäkter. Attraktivt belägen på lugna Jungfrugatan med allt man kan önska sig precis runt hörnet.

ADDRESS	PRICE	FORM OF TRANSFER	ASSOCIATION
Jungfrugatan 29	7 950 000 SEK / bid	Condominium - Apartment	Rackelhanen 2 Housing Association
AREA	FEE	SHARE IN THE ASSOCIATION	
Östermalm	2 628 SEK per month	2.77%	
LIVING AREA	ELECTRICITY	APARTMENT NUMBER	
56 sqm	350 SEK per month	J1101	
ROOM	INSURANCE	INCLUDED IN THE FEE	
3 rooms	300 SEK per month	heat and water	
SUITE	TOTAL OPERATING COSTS	ELEVATOR	
I	650 SEK per month	Yes,	

Wrede



FOR QUESTIONS AND MORE INFORMATION, VISIT WREDE.SE

CONTACT

David Bechara

Fastighetsmäklare, Stockholm

david@wrede.se

073-581 04 40

Elisabet Stigård

Fastighetsmäklare, Stockholm

elisabet.stigard@wrede.se

070-877 06 75