

Wrede

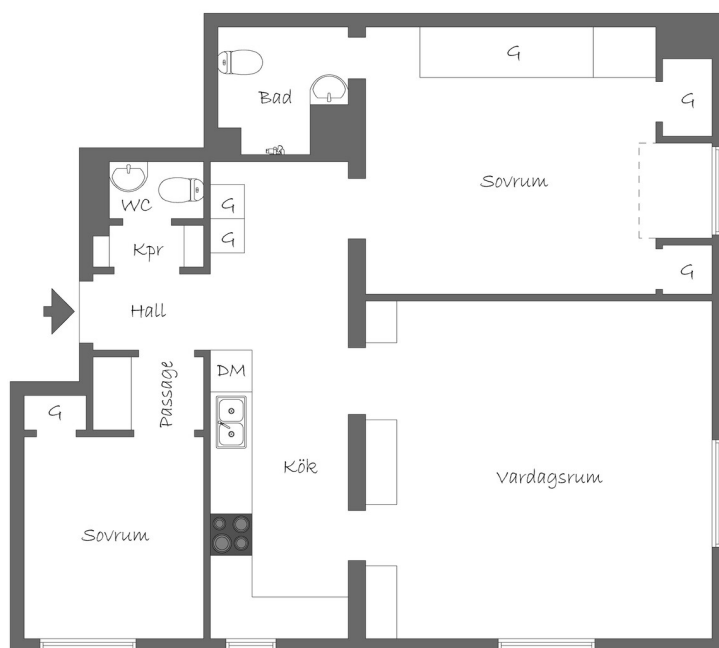


BEAUTIFUL 1920S APARTMENT WITH OPTIMAL FLOOR PLAN

I vackert 20-talshus ses denna charmiga trea med grönskande gård precis utanför fönstren på en halv trappa. Planlösningen är optimal med stor social yta i form av vardagsrum och matsal med platsbyggd bokhylla och fönster i två väderstreck. Större sovrum med djup fönsternisch, badrum ensuite och garderobsvägg. Arbetskök med vita skåpsluckor, kyl och frys från Smeg och fullstor diskmaskin. Extra sovrum in mot gården och gäst-wc i hallen. Genomgående fiskbensparkett och bevarade detaljer från byggåret. Våningen ligger helt ostört mot innergården, inga fönster mot Artillerigatan, ingen insyn. Barnvagnsförråd nära våningen. Mycket lågt belånad förening.

ADDRESS	PRICE	FORM OF TRANSFER	ASSOCIATION
75 Artillerigatan	9 300 000 SEK / bid	Condominium - Apartment	Brf Ripan 7
AREA	FEE	SHARE IN THE ASSOCIATION	
Östermalm	3 909 SEK per month	4.81077%	
LIVING AREA	ELECTRICITY	APARTMENT NUMBER	
78 kvm	400 SEK per month	002	
ROOM	INSURANCE	INCLUDED IN THE FEE	
3 rooms	300 SEK per month	Värme, vatten	
SUITE	TOTAL OPERATING COSTS	ELEVATOR	
0,5	700 SEK per month	Yes,	

Wrede



FOR QUESTIONS AND MORE INFORMATION, VISIT [WREDE.SE](http://wrede.se)

CONTACT

Cecilia Theutenberg
Fastighetsmäklare, Stockholm
cecilia@wrede.se
070-546 00 00